

ZONIFICACION SEGÚN USOS

DTO. ORD. M°

3.861 7/2/1983

3.933 16/5/1983

ZONIFICACIÓN SEGÚN USOS

Y ART. 4.5 DE LOS PATIOS ORD. Nº 3.861 y 3.933 7/2/1983 16/5/198:

MUNICIPALIDAD de LOMAS de ZAMORA

Agosto de 1983 Con los anexos de Ordenanzas y Normas modificatorias a julio de 2001.

MUNICIPALIDAD DE LOMAS DE ZAMORA

Intendente Municipal Profesor Edgardo DI DIO CARDALANA

Licenciado Pablo ROMA Secretario de Planeamiento y Urbanismo

Ingeniero Carlos GUERRA Subsecretario de Planeamiento y Urbanismo

Señor Claudio MAIELLO Prosecretario de Planeamiento Estratégico

Arquitecto Christian PELLY
Prosecretario de Planeamiento Urbano

Señor José ADORNETTO Director Municipal de Planeamiento Urbano

Licenciada Marcela IGLESIAS Directora Municipal de Estadística y Diagnóstico Social

EQUIPO DE TRABAJO:

Arquitecta Irma CASTAGNETO Directora de Planeamiento Urbano

Licenciada Liliana ALLO Directora de Coordinación y Estadística

Arquitecto Horacio González Profesional de Planeamiento Urbano

Arquitecta Estela CANALE Profesional de Planeamiento Urbano

Julio de 2001

4068-1437/83



vieta la Ordenanza n' 3861/83 zas Nros. 3157 y 3503- sobre Zonificación se nor Intendente Municipal de Lomas de Zamora feridas por el artículo 1º de la Ley 91ks, y ia la Ordenanza n° 3861

CONSIDERANDO:

o previsto en el artículo 3º de tada Ley, ha analizado las actuacionês y propuesto la conveniencia d nos ajustes, según se desprende dal informe obrante a fojas 110/110 enre 4068-1437/83; Que 10 dispuesto por el artículo 1º de 1a Ley 9116; Que el Equipo de Trabe

cumplimiento obligato parrafo, habilira a curear instrucciones de cumpl.

For ello,

EL MENISTRO DE COBLERNO impa

3861/83. Tas modificacionas a que hace referencia el Equipo de Tr --- mas de Zamora que debere Introducir, a la Ordenanza su informe de fojas 110/110 vuelta del expediente 4068-1437 Curo 19 - Ponese en conocimiento del e nicipales para su evaluación final.

ARTICULO 2º .- Registrese, comuniquese y archivese

1742 S

Corresponde a expediente n'4068-143//03.-



forme de

ncia de Buenos Aires Ministerio de Gobierno

///PLATA, $\mathcal V$ de julio de 1983.-

SENDR MINISTRO DE COBIERNO:

Le Municipalided de Lomas de Zamora eleva la Ordenanza

n°3933/83 por la que se introducen modificaciones a la ordenanza 3861/83.

Del análisis de la misma suzge que se han cumplimente-

do les observaciones realizadas por este Equipo de Trabajo a fs. 110, por lo que correspondería la remisión de estos actuados a la Comma de origen para su conocimiento.

La comma deberá enviar tres (3) copias de la ordenan se3861/83 a la Dirección Provincial de Asuntos Municipales.

POR EL MINISTERIO DE GOBIERNO

ARQ. HUGO R. LATTANZIO

POR EL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

ARQ" MARIA DEL CARMEN COPANI

tos vert<u>i</u> os 2.00 m.

porción

nero de imo de (4)

vivienda, "Nación

linada a untidad de

el cuadro

EXP. 4068-1437-D-83.

LOMAS DE ZAMORA, Mayo 16 de 1983.-

VISTO lo establecido por la Ley 8912, referente al cumplimiento de la elaboración de etapas sucesivas en el proceso del planeamiento urbano; y,

CONSIDERANDO la necesidad de introducir modificaciones en la Ordenanza N°3.861, de acuerdo a la Directiva DPAM N° 156/83 emanada del Ministerio de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires.

POR ELLO, en uso de las atribuciones que le son propias,

EL SEÑOR INTENDENTE, sanciona y promulga la siguiente:

ORDENANZA

Intículo 1º.- Modificase el articulado de la Ordenanza Nº 3.861 quedando redactado de acuerdo al anexo adjunto, que forma parte de la
resente Ordenanza.

rtículo 2°.- Las normas que conforman la Zonificación según Usos y el artículo 4.5.(De los Patios) de la presente, constituyen el úni o cuerpo legal que sobre el tema regirá en el Partido.

rtículo 3°.- Cúmplase, comuníquese, registrese y publiquese.-

Agr. JORGE P. HOFER

SECRETARIO DE OBTAB Y

SERVICIOS PUBLICAS

MITENDENTE MUNICIPAL

PGISTRADA DAJO EL DESTAB Y

INTENDENTE MUNICIPAL

. 190 T6 de 1383 -

LO

ley 8512, to seent of our distincte.
P. M. proceso of tol remiler to with new

1:4

3.1. ALCANCES DE LAS PRINCIPALES EXPRESIONES EMPLEADAS EN LAS NORMAS DE ZONIFICACION

3.1.1. DE LOS USOS DEL SUELO Ord 9555

Está determinado por las actividades permitidas o toleradas en cada una de las zonas. Los usos se clasifican en: Predominante, Complementario y Condicionado.

Uso Predominante

Corresponde a la actividad a desarrollar con las máximas posibilidades de superficie cubierta y número de unidades.

Uso Complementario

Comprende las actividades destinadas a satisfacer dentro de la misma parcela o de la misma zona funciones necesarias pare el uso principal.

Uso Condicionado

Actividad inconveniente pero que constituye un hecho existente.

Se deberán adoptar las prevenciones necesarias a fin de no afectar los requerimientos de los usos predominantes y complementarios.

Queda prohibida la ampliación de superficie cubierta, potencia instalada y/o personal. Estos usos son **intransferibles** y deberán prever, según plazos a determinar, su erradicación hacia zonas habilitadas pare tal fin.

3.1.2. DE LA OCUPACION DEL SUELO

Factor de Ocupación del Suelo

Denomínase Factor de Ocupación del Suelo (F.O.S.) a la relación entre la superficie máxima del suelo ocupada por el edificio y la superficie de la parcela.

Factor de Ocupación Total

Denomínase Factor de Ocupación Total (F.O.T.) al coeficiente que debe multiplicarse por la superficie total de cada parcela pare obtener la superficie cubierta máxima edificable en ella.

Fondo Libre

Espacio que en un predio debe quedar libre de edificación por encima del plano horizontal denominado arranque y limitado por los planos verticales que pasan por las líneas divisorias posterior y laterales y por la línea de fondo correspondiente al predio.

3.1.3 DE LAS ZONAS Ord 9555

La Zonificación consiste en la delimitación de zonas o polígonos territoriales que se caracterizan por su uso, grado de ocupación y subdivisión del suelo, dotación de servicios y densidad de población.

3.2. DELIMITACION DE LAS ZONAS

3.2.1. ZONAS COMERCIALES

· C1 - Comercial 1 VER OND. 14138 y 14188_

Boedo - Vías del F.C.G.R. - Gorriti - Avda. Hipólito Yrigoyen.

C2₁ - Comercial 2₁ Decr529 VER OND. 14138 y 14188
14 de Julio - Avda. Alte. Brown - Pasco - 9 de Julio - Guido - Liniers - Espora - Avellaneda - (todas ambos frentes).

C22 - Comercial 2, VER ORD, 13868

Cuyo - Wilde - Dávila (todas ambos frentes) - Camino de Cintura.

Vías del F.C.G.R. - Ant. Argentina - Doyhenard.

Santa Filomena (ambos frentes) - Estrada (ambos frentes) - 24 de Noviembre - Mitre - José Hernández - Santa Teresita.

Berutti - Estrada - Grigera - Belelli.

Talleres entre M. Rodríguez y Mayor Olivero.

Martin Rodríguez desde Talleres hasta 12 de Octubre (acera frente al Cementerio).

Juan Zamora desde Martín Rodríguez hasta Emiliano Zapata (ambos frentes).

Armesti (ambos frentes) - San Patricio - Dinamarca - Sigmund Freud.

Donato Alvarez - La Calandria - La Perdiz - Los Plátanos- El Trébol - El Mirasol.

Pasco - Jujuy - Garay - De los Eucaliptus (todas ambos frentes, excepto Garay).

C23 - Comercial 23 VER ORB. 13868

J. Espronceda - Recondo - Claudio de Alas - Campana.

Camino 10 de Septiembre de 1861 - Figueredo - Cosquin - Reano - Campoamor - Calle de la Ribera.

Larrazábal - Recondo- El Plumerillo- Baradero.

Hornos - Ginebra - El Plumerillo - Australia (exceptuando las parcelas comprendidas en la traza prolongación de la Avda. Gral. Paz).

3.2.2. ZONAS RESIDENCIALES

R1 - Residencial 1 VER ORD. 14138 y 14188.

Portela - Vías F.C.G.R. - Boedo - Avda. H. Yrigoyen.

Gorriti - Vías F.C.G.R. - Garibaldi - Meecks - Mitre - Saavedra - Azara - Boedo - Avda. H. Yrigoyen -Rincón - Pueyrredón - Chacabuco - Vías del F.C.G.R.

R2, - Residencial 2, VER VAL. 13868 - 14138 y 14188 -

Uriarte - Malabia - Arenales - Gazcón - Alsina - Monseñor Schell - Arenales - Salguero - Cerrito - Alte. Brown -14 de Julio (exceptuando los frentes entre Alte. Brown y Vías del F.C.G.R.) - Avellaneda (exceptuando los frentes entre Vías del F.C.G. R. y Meecks) - eje de la calle Meecks - Garibaldi - Vías del F.C.G.R. - Portela - Avda. H. Yrigoyen - Boedo - Azara - Saavedra - Mitre - eje de la calle Meecks Sixto Fernández - M. Piaggio - Alvear - Monteagudo - H. Yrigoyen - Rivera - Vías del F.C.G.R. - Chacabuco - Pueyrredón - Rincón - Vieytes - Alvear.

Guido (exceptuando los frentes entre Liniers y 9 de Julio) - Vías del F.C.G.R. - límite Fracción I del F.C.G.R. - Vicente Fidel López - 9 de Julio - Dorrego - Liniers.

R22- Residencial 22 VER ORD. 13868

Vías del F.C.G.R. - Larroque - Avda. H. Yrigoyen - Vieytes. Colón - Pasco - Alte. Brown (exceptuando los frentes entre 9 de Julio y 14 de Julio) - 14 de Julio.

R3, - Residencial 3, VER ORD. 13868

Ord 6649 Falucho - Armonía - Progreso - Antártida Argentina - Vías del F.C.G.R. - Boulevard Santa Catalina -Húsares - 9 de Febrero - San Agustín - Friedrichs - Garibaldi - Vías del F.D.F.S.

Sixto Fernández - H. Yrigoyen - Santa María - 30 de Septiembre - Vías del F.C.G.R. - Avda. H. Yrigoyen - Segurola - Frías - Garibaldi - Bermúdez - Oliden - Frías - Iímite con la Fracción del Parque Municipal - M. Arrotea - Siritto - 24 de Noviembre - Estrada - Santa Filomena - Santa Teresita - Alsina - Juan XXIII - Camino 10 de Septiembre de 1861 - Las Tropas - P. Lucena - Vétere - Portela - Tucumán - Boedo - Santa Fe - Frías- Colombres - M. Piaggio.

30 de Septiembre - Alzaga - Colón - 14 de Julio - Lucio Vicente López - Esmeralda - Vélez Sársfield - Pirovano - Arenales - Gallo - Lugano - Armesti - Anatole France - Pasco - Benito Lynch.

Malabia - Granaderos - B. Talleres - Pedernera - Capdevila - Granaderos - Arenales.

R3₂ - Residencial 3₂ VER DRD 13868

Alcorta - H. Yrigoyen - Seguí - Camino de Cintura - Dávila (exceptuando los frentes entre Camino de Cintura y Wilde) - Wilde (exceptuando los frentes entre Dávila y Cuyo) - Cuyo (exceptuando los frentes entre Wilde y Camino de Cintura) - Camino de Cintura - Gobernador Ugarte - Antártida Argentina - Charlone - Segurola.

Oliden - Mitre - 24 de Noviembre - Siritto - Iímite Fracción Parque Municipal - Frías.

Camino 10 de Septiembre de 1861 - Juan XXIII - Alsina - Santa Teresita - Santa Filomena - Vías del F.D.F.S. - Guaraní- Terrada - Tunuyán - Euskadi - Gregorio de La Ferrere.

Santa Mónica - Homero - Paraná - Falucho - Ombú - M. de Cervantes Saavedra.

Talleres (exceptuando los frentes entre M. Rodríguez y M. Olivero) - Glade - Santa Fe - Vieytes -Tucumán - Portela - Vétere - P. Lucena - Las Tropas - Camino 10 de Septiembre de 1861 - Vicente López - Int. F. Castro - San Vicente - L. de La Torre - Fournier - Namuncurá - Olivos - L. de la Torre - Las Tropas - Namuncurá - Camino 10 de Septiembre de 1861 - Perito Moreno - Luis Siciliano - T. Gordillo - A Palacios - Ana Acerboni - M. Céspedes - L. Vernet - 12 de Octubre - Unamuno - Londres - Milán - Marsella - F. de Morazán - Amsterdam - M. Bravo - París - El Plumerillo - Barcelona - Conesa - Amsterdam - El Plumerillo - Marsella - Conesa - Rawson - Muratore - M. Rodríguez (exceptuando los frentes entre Talleres y El Plumerillo). En esta zona quedan excluidos: los frentes de Juan Zamora (entre M. Rodríguez y E. Zapata), la zona C22 (delimitada por Estrada -Grigera - Belelli - Beruti) y la zona E.V.P.

Granaderos - Roma - C. Lynch - Entre Ríos - Armesti (exceptuando los frentes entre San Luis y Freud) - S. Freud - Revolución de Témperley - Pasco (ambos frentes) - De los Eucaliptus (exceptuando los frentes entre Pasco y Garay) - Garay - San Juan - 30 de Septiembre - Benito Lynch - Pasco -A. France - Cerrito - Lugano - Gallo - Arenales - Granaderos- Capdevila - Pedernera - Talleres.

Donato Alvarez - Garay - Jujuy (exceptuando los frentes entre Garay y Pasco) - Pasco (ambos frentes desde Jujuy hasta los Plátanos; desde los Plátanos hasta Donato Alvarez quedan excluidos los frentes sobre Pasco).

R3₃ - Residencial 3₃ Ord 8109 Ord 8189 Ord 7866 Ord7501

Hornos - Barcelona - El Plumerillo - Paris - M. Bravo - Amsterdam- F. de Morazán - Marsella - Milán -Londres - Miguel de Unamuno - 12 de Octubre - Vernet - M. Céspedes - Ana Acerboni - Palacios - T. Gordillo - L. Siciliano - P. Moreno - Camino 10 de Septiembre de 1861 - C. Namuncurá - Las Tropas - L. de la Torre - Olivos - C. Namuncurá - Fournier - L. de La Torre - San Vicente- Int. F. Castro - Vicente López - Camino 10 de Septiembre de 1861 - G. de La Ferrere - M. de Cervantes Saavedra - Ombú - Falucho - Paraná - Homero - Santa Mónica - Euskadi - Tunuyán - Terrada - Guaraní - Vías F.C.D.F.S. - Calle de la Ribera (Quedan excluidas las áreas de Recreación, Reserva, Industrial y Comercial).

Avda. 104 - Avda. 101 - Santa Catalina - Avda. Olimpo.

R41 - Residencial 41 VER ORB. 13868

Avda. H. Yrigoyen - Larroque - Vías del F.C.G.R. - Rivera - Avda. H. Yrigoyen - Monteagudo -Alvear - Vieytes.

Meecks - Avellaneda (excluyendo los frentes entre Meecks y Espora) - Espora (excluyendo los frentes entre Avellaneda y Liniers) - Liniers (excluyendo los frentes entre Espora y Guido) - Dorrego - Avda. H. Yrigoyen - Sixto Fernández.

Vicente López - 14 de Julio - Alte. Brown - Cerrito.

Segurola - Avda. H. Yrigoyen - Vías del F.C.G.R.

R42 - Residencial 42 VER URN 13668

Alvear - Piaggio - Colombres - Frías - Santa Fe - Boedo - Tucumán - Vieytes - Santa Fe - Glade - Uriarte

Arenales - Amero - Vélez Sársfield - Esmeralda - L. V. López - Cerrito - Salguero - Arenales - M. Schell - Alsina - Gazcón.

Alzaga - 30 de Septiembre - Vías del F.C.D.F.S. - Vías del F.C.G.R. - Pasco (exceptuando los frentes entre Vías del F.C.G.R. y Alte. Brown).

Dorrego - 9 de Julio - V. F. López (desde San Mariano hasta San Basilio ambos frentes) - San Basilio -Avda. H. Yrigoyen.

3.2.3. ZONAS INDUSTRIALES Ord 9555 Ord 7509 Ord 7508

la - Industrial a

Lynch - Donato Álvarez - El Mirasol - Los Plátanos - Pasco (exceptuando los frentes entre Los Plátanos y Revolución de Témperley) - Revolución de Témperley - S. Freud - Dinamarca - San Patricio -Armesti - Entre Ríos.

Bermúdez - Garibaldi - Frías - Segurola - Charlone - A. Argentina - Progreso - Armonía - Falucho - Vías F.C.D.F.S. - Santa Catalina - Santa Teresita (exceptuando los frentes entre Santa Filomena y J. Hernández - Mitre - Oliden. Ord 6649 Ord 6939

A. Argentina - Gobernador Ugarte - Camino de Cintura - límite entre la actual Compañía de Gas del Estado y la Universidad Nacional de La Plata - Libertad - Boulevard Santa Catalina - Vias F.C.G.R.- Doyhenard.

lb - Industrial b

Camino 10 de Septiembre de 1861 - Isabel La Católica - Iímite Fracción IV - Iímite parcela 4 C Arroyo del Rey - Int. F. Castro - Trelles - Gaucho Rivero - Gaona.

le - Industrial existente

Calle de la Ribera - Meandro del Riachuelo - Figueredo - Traza prolongación Avda. Gral. Paz.

Falucho - Aguirre - Homero - Escobar .

Avda. Olimpo - Santa Catalina - antiguo cauce del R ío Matanza - límite con el Partido de La Matanza - Vías del F.C. D. F.S.

3.2.4. ZONAS DE RESERVA

Re - Reserva

Ginebra – Falucho – Canadá - Camino IO deSeptiembre de 1861.

Circunscripción XII Sección A Fracción II . Ord7501

Vias del F.C.D.F.S. - Eibar - Avda. 104 - Avda. Olimpo. Ord 7866 Ord 9555

Ord 7320

3.2.5. ZONAS DE RECREACION

Rn - Recreación Falucho - Arzulea - Homero - García de Loyola.

Calle de la Ribera - Virgilio - Calchaqui. Ord 8109

3.2.6. ZONAS DE USOS ESPECIFICOS

ZUE - Usos Específicos

Vias del F.C.D.F.S. - Garibaldi - Boulevard Santa Catalina - Libertad - Camino de Cintura - Limite N.O. de la Universidad de Lomas de Zamora y Tiro Federal. Ord 6939

Vías del F.C.G.R. (límite este) - Vías del F.C.D.F.S. (límite Sur) - San Basilio - Límite Fracción 1 del F.C.G.R. hasta vías del F.C.G.R.

Friedrichs - San Agustín - 9 de Febrero - Húsares - Boulevard Santa Catalina - Garibaldi.

Hornos - Martín Rodriguez - Muratore - Rawson - Conesa - Marsella - El Plumerillo - Amsterdam - Conesa - Barcelona.

Ord 7501 Ord 7816 Ord 7866

3.2.7. B- BANDAS DE CIRCULACIÓN Ord9555 Ord7501

Bandas "A"

Avda. H. Yrigoyen - Antártida Argentina - Gobernador Ugarte.

Avda. Alsina - Alte. Brown.

9 de Julio - Pasco (desde vías del F.C.G. R. hasta Revolución de Témperley - Almafuerte).

Bandas"B"

Pasco (desde Revolución de Témperley-Almafuerte, hasta Donato Alvarez) Camino de Cintura

Camino 10 de Septiembre de 1861 - Avda. Juan XXIII.

Bandas"C"

Gral. Hornos - Avda. Talleres - Uriarte - Malabia - Boulevard Talleres - Freud - Revolución de Témperley.

Calle de la Ribera.

Traza de la prolongación Avda. Gral. Paz.

Larrazábal (desde Chivilcoy hasta Recondo).

Virgilio - Falucho (desde calle de la Ribera hasta M. Arrotea).

Tabaré - Homero - Punta Alta - Gral. Rodríguez.

Arzulea (desde Homero hasta Virgilio) - Virgilio (desde Arzulea hasta Troperos) - Troperos (desde Virgilio hasta Falucho).

Lisandro de La Torre (desde Camino 10 de Septiembre de 1861 hasta Virgilio).

Avda. de La Noria- Epecuén (hasta Falucho).

Isaac Newton (desde calle de la Ribera hasta Epecuén).

Ejército de los Andes.

Recondo.

Claudio de Alas (desde Calle de la Ribera hasta Recondo).

Cádiz.

El Plumerillo (desde la Traza de la Gral. Paz) - Constitución.

Glade- Boulevard Santa Fe - Gral. Frías.

Alem - Portela - Pellegrini - Meecks (hasta 9 de Julio).

Arenales- Amero - Vélez Sársfield - Don Bosco - Cabred.

Caaguazú (desde Armesti hasta Pasco).

Donato Álvarez (desde Pasco hasta Garay).

Seguí (desde H. Yrigoyen hasta Camino de Cintura).

Charlone.

Armesti - Cerrito - Garibaldi.

Oliden.

Mitre (desde Avda. Juan XXIII hasta vías del F.C.D.F.S.).

M. Arrotea (desde Oliden hasta Falucho).

Colombres.

P. Lucena - Matheu (hasta Arenales).

Larroque - Chacabuco - Granaderos.

3.3. NORMAS GENERALES DE ZONIFICACION SEGUN USOS

3.3.1. SUBDIVISIONES

Se permitirá la unificación de parcelas, a los efectos de incrementar la superficie primitiva, aunque la parcela resultante no cuente con las dimensiones mínimas exigidas para cada zona.

Cuando el englobamiento se efectúe parcialmente, la parcela remanente no podrá tener dimensiones menores a las exigidas para cada una de las zonas establecidas.

3.3.2. CESIONES DE TIERRAS

- 3.3.2.1. Por ninguna razón podrá mortificarse el destino de las áreas verdes y libres públicas ni desafectarse para su transferencia a entidades o personas privadas, salvo el caso de permuta por otros bienes de similares características que permitan satisfacer de mejor forma el destino establecido.
- 3.3.2.2. Al subdividirse manzanas y/o fracciones que limiten con cursos o espejos de agua permanentes, naturales o artificiales, deberá delimitarse, una franja que se cederá al Fisco Provincial, arbolada y parquizada. Tendrá un ancho de cincuenta metros (50 m) a contar de la línea de máxima creciente en el caso de cursos de agua y de cien metros (100 m) medidos desde el borde en el caso de espejos de agua. El borde y la línea de máxima creciente serán determinadas por la Dirección Provincial de Hidráulica. Asimismo, cuando el espejo de agua esté total o parcialmente contenido en el predio motivo de la subdivisión, se excluirá del título la parte ocupada por el espejo de agua, a fin de delimitar el dominio estatal sobre el mismo.

3.3.3. FACTOR DE OCUPACION TOTAL PARA PARCELAS MENORES DE 300 m2

En las zonas R4, R3₃, R3₂, R3₁,(para usos residenciales), los factores de Ocupación Total (F.O.T.) podrán ser incrementados según los siguientes coeficientes en relación a la superficie de la parcela.

Superficie (m2)	≤ 200	225	250	275	300
Incremento del F.0.T.	0,2	0,15	0,10	0,05	

A partir de los 200 m2 y a los efectos de obtener los coeficientes que surjan de superficies de parcelas intermedias, se procederá a realizar la correspondiente proporción lineal.

Asimismo la cantidad de personas que aloje el edificio podrá ser aumentada en la misma proporción.

3.3.4. FACTORES DE OCUPACION PARA USOS COMPLEMENTARIOS

El F.O.S. y el F.O.T. para talleres, depósitos e industrias a construirse en áreas residenciales no superará el **0,5** de la superficie de la parcela, aunque los factores de la zona difieran de este índice.

3.3.5. PREMIOS

a) Por ancho de la parcela:

1,4% del F.0.T. de incremento por cada metro que exceda los 10 m (hasta un máximo del **25%** del F.0.T.).

- Para lotes de esquina se considerará el lado de menor dimensión.
- Para nuevas parcelas el premio se otorgará a partir de los anchos mínimos exigidos para la zona
- b) Por edificación separada de ejes divisorios laterales:

con un mínimo de 4.00 m

· 10 % del F.0.T. por cada eje divisorio.

con un mínimo de 6.00 m

· 15% del F.0.T. por cada eje divisorio.

(hasta un máximo en ambos casos del 30% del F.0.T., en total)

c) Por edificación retirada voluntariamente de la línea de construcción establecida:

3% del F.O.T. por cada metro de retiro (hasta un máximo del 15 % del F.O.T.).

- d) Para zonas con F.O.S. igual a 0,6:
 - . para F.O.S. = 0,5; incremento = 5 % del F.O.T.
 - . para F.O.S. = 0,4; incremento = 10 % del F.O.T. (hasta un máximo del 10% del F.O.T.).
- e) Por espacio libre público existente al frente, medido desde la Línea Municipal hasta el eje de dicho espacio:

0,5% por cada metro, a partir de los 10 m (hasta un máximo del 10 % del F.0.T.).

Los incrementos en su conjunto no podrán superar el 70 % de los valores del F.0.T. permitido en la zona.

Asimismo la cantidad de personas que aloje el edificio podrá ser aumentada en la misma proporción.

- 3.3.6. SUPERFICIES COMPUTABLES PARA EL CALCULO DEL F.O.T. Y F.O.S.
- 3.3.6.1. Superficie cubierta no computable para el F.0.T.

No se computará como superficie cubierta para el cálculo del F.O.T. toda aquella que no supere 1,20 m de altura sobre el nivel de vereda.

No será considerada como superficie cubierta la correspondiente a los cuartos de máquinas, tanques, depósitos o lavaderos en las azoteas, ni tampoco la de planta libre; (con la restricción de no poder constituir lugar de habitación y/o trabajo, en ninguno de los casos precedentes).

Defínese como planta libre la totalidad de la superficie del edificio ubicada en cualquier nivel, con dos (2) lados como mínimo abiertos y que no constituya ningún tipo de local habitable.

3.3.6.2. Superficie computable en la mitad de su valor para el F.0.T.

Podrá ser toda aquella que posea por lo menos uno de sus paramentos verticales abierto. Este será el mayor y su profundidad no superará los 2.00 m.

3.3.6.3. Plano límite de altura

Se entiende por plano límite la altura (H) *máxima* de edificación o altura promedio para techos con pendiente, medida a partir de un plano horizontal que pasa por el punto más alto de la L.M.



3.3.7. RETIROS

3.3.7.1. Retiros de frente Ord 5777 \$

El retiro podrá ser reducido al 50 % del establecido para cada zona en los siguientes casos:

a) En lotes de esquina: cuando la superficie de la parcela sea igual o menor a 300 m2 (para todas las zonas con excepción del C1).

Cuando la parcela supere los 300 m2 la reducción del retiro se podrá realizar sobre un solo lado (para todas las zonas).

- b) En parcelas intermedias: cuando la superficie sea igual o menor a 200 m2 y/o el fondo igual o menor a 15 m (para todas las zonas con excepción del RI y CI).
- c) Las calles peatonales no dejarán retiro de frente.

3.3.7.2. Retiros para usos complementarios Ord9555

Las industrias deberán respetar todos los retiros exigidos para las áreas industriales, mientras que los depósitos y talleres sólo respetarán los de frente y fondo.

3.3.8. CERCAS DE FRENTE

Las cercas de frente y laterales correspondientes a la zona de retiro de L.M. no podrán estar constituidas por muros ciegos que excedan los + 0.90 m de altura. Sólo podrán sobreelevarse hasta una altura de + 1.80 m como máximo, únicamente con cerco vivo o verja artística calada ejecutada con elementos metálicos, de madera o algún otro material que no impida la visual de la calle a la línea de fachada obligatoria.

Sólo se admitirán cercas opacas de hasta + 1.80 m de altura en aquellos casos que a juicio de la D.0.P. la característica de proyecto exija cierta privacidad por configurar el retiro obligatorio un único patio.

3.3.9. DENSIDAD DE POBLACION

Número de Personas: para viviendas unifamiliares el mínimo computable será de cuatro personas por unidad.

3.3.9.1. Cantidad de dormitorios

En aquellos casos en que sólo se construya una vivienda en la parcela, ésta podrá contar con el número de dormitorios que requiera el grupo familiar, aunque de acuerdo a los indices establecidos éstos resulten menores

3.3.9.2. Superficie cubierta total mínima por persona

Establecida la población máxima para una parcela, la cantidad máxima de personas que podrá alojar cada edificio se computará de acuerdo a los siguientes índices:

Uso	Cantidad de ambientes	Personas por dormitorio	Superficie cubierta total mínima por persona
Residencial	hasta 2	2	14 m2.
Unifamiliar	más de 2	2	10 m2
Residencial	hasta 2	2	15 m2
Multifamiliar	más de 2	2	12 m2
Comercial y and	álogos		10 m2

3.3.10. COCHERAS

MOBIF. & ORD. 13867

Para viviendas:

Se dejará espacio para estacionamiento igual a 3,50 m2 por el número de personas resultante de acuerdo al proyecto adoptado con un mínimo de (4) cuatro personas por parcela.

Cuando el uso del estacionamiento corresponda a más de una vivienda, el diseño del mismo asegurará una superficie destinada a la circulación vehicular.

No será necesario que el estacionamiento sea cubierto.

En vivienda multifamiliar, toda disminución de la superficie destinada a estacionamiento dará lugar a la disminución proporcional de la cantidad de personas admisible en la parcela.

Para otros usos:

Ver artículo 3.20.

3.3.10.1. Cocheras sobre retiro de fachada

En construcciones existentes podrán realizarse cocheras avanzando hasta la L.M. (de 18 m2 de superficie máxima y sin cerramientos laterales) cuando la construcción existente impida realizarlas respetando el retiro exigido,

3.3.11. REFORMAS Y REFACCIONES

Las modificaciones o reformas de edificios que no se encuadren dentro de las normas de Zonificación vigentes serán estudiadas por la Comisión de Código, la que asesorará al Departamento Ejecutivo para la aprobación del proyecto respectivo.

Dicha Comisión basará sus informes en el respeto de los objetivos fijados para cada zona.

En los casos que la superficie cubierta existente supere el máximo establecido para el F.O.S. pero no supere el F.O.T., se podrá ampliar hasta alcanzar el valor aceptado por el mismo, sin superar en ningún nivel el valor máximo de F.O.S. admitido para la zona.

3.3.11.1. Ampliaciones sobre Línea Municipal

En construcciones existentes aprobadas sobre L.M. en planta baja, podrá ser aceptada la ampliación de la edificación manteniendo la misma fachada sobre la planta alta, siempre que el estado de la misma sea tal que permita la ampliación sin modificaciones que alteren fundamentalmente la estructura original.



3.3.12. URBANIZACIONES ESPECIALES

Toda fracción cuya superficie sea igual o mayor a 1 ha., o tenga características de manzana conformada podrá ser sometida a estudios especiales por parte de la Dirección de Planeamiento, a fin de obtener normas urbanísticas particularizadas para la fracción.

3.3.13. BANDAS DE CIRCULACION

Toda zona atravesada por Bandas de Circulación tomará los índices previstos para las mismas según artículo 3.1.5.

3.3.14. Ver artículo 4.5. - De los Patios -

3.3.15. Movilización en el uso del suelo

Cuando la parcela modifique su dotación de servicios, por la extensión de redes, se podrán utilizar los índices potenciales que figuran en el cuadro siguiente:

			ယ	sin	Dens	sidad	F.0	D.S.	F.C	D.T.	Subdivisión del Suelo				
	a		Potable					_		Potencial		mts. Frente		Sup. parcela	
ZONA	Agua Corriente	Cloacas	Agua Po	Zona Inundable servicios	Real	Potencial	Real	Potencial	Real		Real	Pot.	Real	Pot.	
R3 1	+				150		0,6		0,7		12		300		
1.5 1	+	+				400		0,6		8,0		15		375	
			+		130		0,6		0,6		12		300		
R3 ₂	+					150		0,6		0,7		12		300	
	+	+				400		0,6		0,8		15		375	
				+	130		0,3		0,3						
R3 ₃	+				:	130		0,6		0,6	Subc	No se podrán realizar Subdivisiones – Ley 891		y 8912	
	+	+				150		0,6		0,7		Cap. III	– Art.	52	

NORMAS PARTICULARIZADAS DE ZONIFICACION SEGUN USOS

3.4. C1 - Zona Central

Concentra el equipamiento predominantemente comercial, institucional, administrativo, cultural y de esparcimiento, a escala de Partido y de influencia sub-regional.

3.4.1. **USOS**

Uso Obligatorio

Las construcciones deberán tener en planta baja, características de local comercio, salvo en los casos de planta baja libre.

Uso Predominante

Comercial e institucional (servicios públicos, bancos, finanzas, seguros, oficinas, etc.).

Cultural (bibliotecas, sales de conferencias, clubes, etc.).

Esparcimiento (cines, teatros, sales de conciertos y toda otra actividad de servicios afines).

Uso Complementario

Hotelería, restaurantes, natatorio comercial, gimnasio comercial, cases de baños, confiterías bailables, salón de fiestas, exposición y venta sin depósito ni expedición, academias.

Vivienda como complemento de un uso predominante o complementario. Vivienda colectiva.

Consultorios médicos no anexos a clínica o sanatorios, estudios profesionales.

Ver artículo 3.20.

3.4.2. DENSIDAD DE POBLACION

•Máxima neta por ha = 2.000 hab/ha., pare locales comerciales y administrativos.

·Cantidad máxima de personas admisible en la parcela = Sup. de la parcela x 0,2 hab/m2.

·Cantidad máxima de dormitorios admisible en la parcela = <u>Núm. de personas admisibles</u>

2

·Para uso residencial se calculará con los índices de R.1.

·Superficie cubierta total mínima por persona (Ver. art. 3.3.9.2.)

3.4.3. OCUPACIÓN DEL SUELO

3.4.3.1. Factores de Ocupación

Del suelo (F.O.S.) = 0,6 de la superficie de la parcela

Total (F.O.T.)

= 2,5 (pare edificios entre medianeras ~ semi-torre o de uso residencial)

= 3 (pare edificios en torre de uso comercial o administrativo)

Premios

= ver art. 3.3.5.

Parcelas con frentes a la Avda. H. Yrigoyen: se regirán por los índices del R2, los lotes de esquina quedan incluidos.

3.4.3.2. Retiros

De frente. 2.00 m (exceptuando las calles peatonales) Ord 5777

De fondo: El Fondo Libre se determinará de acuerdo a la siguiente fórmula: F = 0,5 (n-20) (*), donde

F = fondo libre a determinar.

n = largo total del terreno

La cota de arranque podrá ser de + 1,20 m con respecto al plano horizontal que pasa por el punto más alto de la L.M. de la parcela.

En los casos de lados desiguales el Fondo Libre se calculará sobre ambos lados, admitiéndose compensaciones.

Las parcelas menores de 26 m de largo no dejarán Fondo Libre. En el cave de ventilar locales de habitación o trabajo la dimensión del Fondo Libre nunca podrá ser inferior a la que se establezca pare patios (art. 4.5.).

En lotes de esquina el Fondo Libre se calculará con la fórmula (*) para cada lado y la unión será perpendicular a las líneas divisorias de predios.

Laterales: (Pare edificios en torre o semi-torre ver art. 3.4.5., 3.4.6. y 3.4.7.)

3.4.3.3. Patios de iluminación y ventilación

Ver art. 4.5. - De los Patios -

3.4.3.4. Cocheras

Todo edificio que por su uso requiera contar con estacionamiento, deberá emplazarlo en parcelas no ubicadas en la zona C1 y dentro de un radio máximo de doscientos metros (200 m) contados a Partir del perímetro del respectivo edificio. Sobre dichas parcelas se establecerá servidumbre real, inscripta con todos los recaudos legales del caso, antes de la concesión del permiso de obra en el predio dominante. La habilitación del edificio estará condicionada a la que previamente se otorgue a los espacios pare estacionamiento.

Ver art. 3.3.10.

3.4.4. SUBDIVISION DEL SUELO

Toda nueva subdivisión se ajustará a la reglamentación siguiente:

Superficie mínima = 900 m2 Lado mínimo de parcela = 30 m de frente Lado mínimo de esquina = 35 m de frente

3.4.5. CONSTRUCCION EN TORRE

Cuando las construcciones sean en torre, el espacio envolvente tendrá una relación máxima igual a:

4.00 m de altura = 1.00 m de separación a ejes divisorios

r = H/4

Siendo: H = altura de la torre medida a partir de un plano horizontal que pasa por el punto más alto de la L.M. de la parcela.

r = retiro a eje divisorio o entre torres.

La separación mínima a eje divisorio será de 4.00 m.

La separación mínima entre torres pertenecientes a la misma parcela será de 6.00 m como minimo.

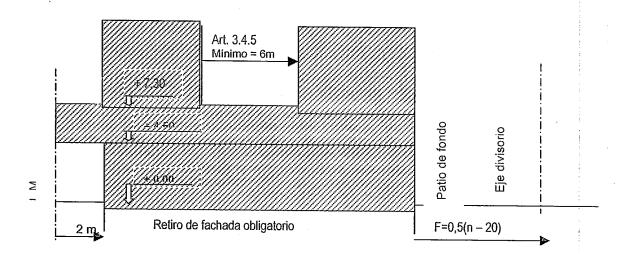
3.4.6. CONSTRUCCION EN TORRE CON BASAMENTO

3.4.6.1. Altura del basamento y arranque de la/s torre/s

La altura del basamento finalizará en la cota + 7.30 m, cota a partir de la cual dará comienzo la torre.

3.4.6.2. Avance hasta la Línea Municipal

A partir de la cota + 4.50 m hasta la cota + 7.30 m se podrá avanzar con cuerpo cerrado hasta la Línea Municipal (exclusivamente en zonas C1 - R1 - C2), el resto de las zonas mantendrán el mismo esquema, sin avanzar hasta la Línea Municipal.



3.4.6.3. Construcción de la Torre

Respetará lo establecido en el art. 3.4.5.

3.4.7. CONSTRUCCION EN SEMI-TORRE

La construcción podrá adosarse a una medianera, mientras que el restante espacio envolvente se regirá por lo establecido en el art. 3.4.5.

3.5. C2-ZONA COMERCIAL

A escala local del Partido

3.5.1. USOS

Uso Predominante

Comercial - Institucional- Cultural - Esparcimiento.

Uso Complementario

Oficinas - Hotelería - Consultorios médicos - Clínicas o Sanatorios - Cocheras - Viviendas.

Ver art. 3.20.

3.5.2. DENSIDAD DE POBLACION

Máxima neta por ha.: C2₁ = 800 hab/ha

 $C2_2 = 150 \text{ hab/ha}$ $C2_3 = 150 \text{ hab/ha}$

Cantidad máxima de personas admisible en la parcela:

 $C2_1 = \text{superficie de la parcela x } 0,080 \text{ hab/m} 2.$

C2₂ = superficie de la parcela x 0,015 hab/m2.

C2₃ = superficie de la parcela x 0,015 hab/m2.

Cantidad máxima de dormitorios admisible en la parcela

Número de personas admisible

2

Ver art. 3.3.9.2.

3.5.3. OCUPACION DEL SUELO

3.5.3.1. Factores de Ocupación

Del suelo (F.O.S.) = 0,6 de la superficie de la parcela

Total (F.O.T.) = $C2_1 = 2$ de la superficie de la parcela $C2_2 = 1$ de la superficie de la parcela $C2_3 = 0.7$ de la superficie de la parcela

Premios: ver art. 3.3.5.

3.5.3.2. Retiros

De Frente = 2.00 m (ver art. 3.3.7.) Ord 5777

De Fondo = Para el $C2_1$ = idem art. 3.4.3.2. (retiro de fondo)

El espacio destinado a Fondo Libre sólo podrá ocuparse por construcciones auxiliares (tales como quinchos, asadores, depósitos y galpones pare enseres domésticos, vestuarios para piletas, habitaciones y baños de servicio, garaje y similares) de la vivienda principal, hasta un máximo del 30% de su superficie, sin sobrepasar su altura + 3.80 m sobre el nivel vereda.

La superficie así ocupada deberá ser compensada por otra libre de igual medida, incorporada a la superficie sin construcción del terreno.

En ningún caso se excederá el F.O.S. establecido.

NOTA: Cuando la edificación revista característica de torre o semi-torre, deberá respetar las especificaciones establecidas en los art. 3.4.S., 3.4.6. y 3.4.7.

3.5.3.3. Ver artículo 4.5. - De los Patios -

3.5.3.4. Altura de Plano Límite

Exclusivamente para las parcelas comprendidas dentro de las zonas R4, R3 $_1$,R3 $_2$, \circ R3 $_3$: será de + **10.00 m** medidos a partir de un plano horizontal que pasa por el punto más alto de la L.M.

3.5.3.5. Cocheras

Ver artículo 3.3.1 0.

3.5.4. SUBDIVISION DEL SUELO

Toda nueva subdivisión se ajustará a la reglamentación siguiente:

Zonas	Superficie mínima de parcela	Ancho mínimo de parcela	Lado mínimo de esquina	
C.2 ₁	600 m2	20 m	25 m	
C.2 ₂	300 m2	12 m	15 m	
C.2 ₃	300 m2	12 m	15 m	



3.6. R1 - RESIDENCIAL DE VIVIENDAS COLECTIVAS, ALTA DENSIDAD Y EDIFICACION EN ALTURA

3.6.1. Usos

Uso Predominante

Vivienda colectiva

Uso Complementario

Comercio diario y periódico, estacionamiento, escuelas primarias, preescolar y secundarias.

Esparcimiento, bares, restaurantes, confiterías, vivienda individual.

Ver Art. 3.20.

3.6.2. DENSIDAD DE POBLACION

- Máxima neta por ha = 1.000 hab/ha.
- Cantidad máxima de personas admisible en la parcela = Sup. de la parcela x 0,1 hab/m2
- Cantidad máxima de dormitorios admisible en la parcela =

Número de personas admisible

2

Ver Art. 3.3.9.2,

3.6.3. OCUPACION DEL SUELO

3.6.3.1. Factores de Ocupación

Se ajustará a lo establecido en: art. 3.4.3. l.

Parcelas con frentes a la Avda. H. Yrigoyen y Avda. Alsina: se regirán por los índices del R2₁; los lotes de esquina quedan incluidos.

3.6.3.2. Retiros

Se ajustará a lo establecido en art. 3.4.3.2. y 3.5.3.2. (retiro de fondo).

3.6.3.3. Patios de iluminación y ventilación

Ver art. 4.5. - de los Patios -

3.6.3.4. Cocheras

Todo edificio ubicado sobre las calles: BOEDO (entre R. Oriental del Uruguay e H. Yrigoyen) y GORRITI (entre Pueblo de la Paz e H. Yrigoyen), que por su uso requiera contar con estacionamiento deberá emplazarlo fuera de las calles antes mencionadas, ajustándose a los índices de la zona a emplazarse y en un todo de acuerdo con el art. 3.4.3.4.

Para el resto ver art. 3.3.1 0.

3.6.4. SUBDIVISIÓN DEL SUELO

Toda nueva subdivisión se ajustará a la reglamentación siguiente:

Superficie mínima de parcela = 750 m2Lado mínimo de frente = 25 mLado mínimo de esquina = 30 m

- 3.6.5. CONSTRUCCION EN TORRE idem art. 3.4.5.
- **3.6.6.** CONSTRUCCION EN TORRE CON BASAMENTO Idem art. 3.4.6., 3.4.6.1., 3.4.6.2. y 3.4.6.3.
- 3.6.7. CONSTRUCCION EN SEMI-TORRE Idem art. 3.4.7.

3.7. R21 - RESIDENCIAL DE VIVIENDAS COLECTIVAS - DENSIDAD MEDIA

3.7.1. Usos

Uso Predominante

Vivienda

Uso Complementario

Escuelas Primarias y Preescolares, comercio minorista y de uso diario y periódico, estacionamiento, cocheras, estación de servicio, unidad asistencial con playa de estacionamiento,

Ver art. 3.20.

3.7.2. DENSIDAD DE POBLACION

- Máxima neta por ha = 650 hab.
- Cantidad máxima de personas admisible en la parcela = Sup. de la parcela x 0,065 hab/m2
- Cantidad máxima de dormitorios admisible en la parcela =

Número de personas admisible

2

Ver art. 3.3.9.2.

3.7.3. OCUPACION DEL SUELO OTITSAO VER PAD 12788 1396

3.7.3.1. Factores de Ocupación

Del Suelo (F.O.S.) = 0,6 de la superficie de la parcela

Total (F.0.T.) = 1,8 de la superficie de la parcela

Premios = ver art. 3.3.5.

3.7.3.2. Retiros

De frente = **2.00 m** (ver art. 3.3.7.) Ord 5777 Ord 6892*
De Fondo = ídem art. 3.4.3.2. y 3.5.3.2. (retiro de fondo)

NOTA: Cuando la edificación revista característica de torre o semi-torre, deberá respetar las especificaciones establecidas en los artículos 3.4.5., 3.4.6. y 3.4.7.

3.7.3.3. Patios de iluminación y ventilación

Ver art. 4.5. - de los Patios -

3.7.3.4. Cocheras

ídem art. 3.3.10.

Ons.
3.7.3.5. PLANO LÍMITE DE ALTURA : ONTO 18540 ; VER ORD. 12788 13868

3.7.4. SUBDIVISION DEL SUELO

Toda nueva subdivisión se ajustará a la reglamentación siguiente:

Superficie mínima de parcela = 600 m2 Lado mínimo de parcela = 20 m de frente Lado mínimo de esquina = 25 m

3.7.5. R2₂ - RESIDENCIAL

Idem al R2, con la restricción de poseer plano límite en altura igual a diez metros (+10.00 m).

3. 8. R31 - USO RESIDENCIAL - BAJA DENSIDAD DE POBLACION - DOTACION DE SERVICIOS: AGUA CORRIENTE.

3.8.1. Usos

Uso Predominante

Vivienda

Uso Complementario

Comercio minorista de frecuentación diaria o periódica.

Escuelas, guarderías infantiles, centros educacionales.

Templos.

Sanatorios, clínicas (en esta actividad se deberán cumplimentar las disposiciones de la DIRECCION GENERAL DE HIGIENE).

Sala de espectáculos, de reuniones culturales, clubes deportivos y sociales (se tomarán las prevenciones necesarias para no ocasionar molestias al vecindario).

Artesanías anexas a viviendas como uso principal.

Cocheras, estaciones de servicio.

Ver. art. 3.20.

3.8.2. DENSIDAD DE POBLACION

- Máxima neta por ha. = 150 hab.
- Cantidad máxima de personas admisible en la parcela = Superficie de la parcela x 0,015 hab/m2
- Cantidad máxima de dormitorios admisible en la parcela =

Número de personas admisible

2

Ver art. 3.3.9.2.

3.8.3. OCUPACION DEL SUELO

3.8.3.1. Factores de Ocupación

Del Suelo (F.O.S.) = 0,6 de la superficie de la parcela

Total (F.0.T.) = 0.7 de la superficie de la parcela (ver art. 3.3.3.)

Premios = ver art. 3.3.5.

3.8.3.2. Retiros

De frente = 2.00 m (ver art. 3.3.7.) Ord 5777



3.8.3.3. Unidades habitacionales por parcela

Hasta 600 m2 de superficie de la parcela se admitirá la construcción de 2 (dos) unidades de vivienda.

A partir de 600 m2 se podrá construir una nueva unidad por cada 300 m2 en exceso.

3.8.3.4. Cocheras

Ver art. 3.3.1 0.

3.8.3.5. Cuando la parcela cuente con agua corriente, cloacas y/o agua corriente y cloacas se podrán utilizar los índices que figuran en el artículo 3.3.15.

3.8.3.6. Plano límite de altura Ord 8923

3.8.4. SUBDIVISIÓN DEL SUELO

Toda nueva subdivisión se ajustará a la reglamentación siguiente:

Superficie mínima de parcela = 300 m2

Lado mínimo de parcela = 12 m de frente

Lado mínimo de esquina = 15 m

3.9. R3₂ - USO RESIDENCIAL CON BAJA DENSIDAD DE POBLACION - DOTACION DE SERVICIOS: AGUA POTABLE

3.9.1. USOS

Uso Predominante

Vivienda

Uso Complementario

ídem art. 3.8.1.

3.9.2. DENSIDAD DE POBLACION

- Máxima neta por ha = 130 hab.
- Cantidad máxima de personas admisible en la parcela = Sup. de la parcela x 0.013 hab/m2
- Cantidad máxima de dormitorios admisible en la parcela =

Número de personas admisible

2

Ver art. 3.3.9.2.

3.9.3. OCUPACION DEL SUELO

3.9.3.1. Factores de Ocupación

Del Suelo (F.O.S.) = 0,6 de la superficie de la parcela

Total (F.0.T.) = 0.6 de la superficie de la parcela (ver art. 3.3.3. y 3.3.4.)

Premios = ver art. 3.3.5.

3.9.3.2. Retiros

De frente = 2.00 m (ver art. 3.3.7.) Ord 5777

3.9.3.3. Cantidad de viviendas por lote

Una vivienda por cada 300 m2 de superficie de parcela.

3.9.3.4. Cocheras

Ver artículo 3.3.10.

- 3.9.3.5. Cuando la parcela cuente con agua corriente, cloacas y/o agua corriente y cloacas se podrán utilizar los índices que figuran en el artículo 3.3.15.
- 3.9.3.6. Plano límite de altura Ord 8923

3.9.4. SUBDIVISION DEL SUELO

Toda nueva subdivisión se ajustará a la reglamentación siguiente:

Superficie mínima de parcela = 300 m2

Lado mínimo de parcela =

= 12 m de frente .

Lado mínimo de esquina

= 15 m

28

3.10. $R3_3$ - USO RESIDENCIAL CON BAJA DENSIDAD DE POBLACION CARENTE DE SERVICIOS

3.10.1. USOS

Uso Predominante

Vivienda

Uso Complementario

Comercios, escuelas, guarderías, centros educacionales, templos, centros asistenciales, clubes deportivos y sociales, centros de esparcimiento, artesanías anexas a viviendas, depósitos con espacio de carga y descarga, estaciones de servicio.

Ver art. 3.20.

3.10.2. DENSIDAD DE POBLACION

- Máxima neta por ha = 130 hab.
- Cantidad máxima de personas admisible en la parcela = Sup. de la parcela x 0,013 hab/m2
- Cantidad máxima de dormitorios admisible en la parcela = <u>Número de personas admisible</u>

 2

NOTA: El mínimo computable será de cuatro personas por parcela o una vivienda mínima de acuerdo a las necesidades del grupo familiar (debidamente certificado).

• Ver art. 3.3.9.2.

3.10.3. OCUPACION DEL SUELO

3.10.3.1. Factores de Ocupación

Del Suelo (F.O.S.) = 0,3 de la superficie de la parcela

Total (F.0.T.) = 0,3 de la superficie de la parcela (ver art. 3.3.3. y 3.3.4.).

Premios = ver art. 3.3.5.

3.10.3.2. Retiros

De frente = 2.00 m (ver art. 3.3.7.) Ord 5777 }

3.10.3.3. Número de viviendas por lote

Una unidad de vivienda

3.10.3.4. Cocheras

Ver art. 3.3. 1 0.

3.10.3.5. Cuando la parcela cuente con agua corriente, cloacas y/o agua corriente y cloacas se podrán utilizar los índices que figuran en el artículo 3.3.15.

3.10.3.6. Cotas mínimas de piso

Se prohibe efectuar toda clase de construcciones a nivel inferior al de las máximas inundaciones.

Las cotas son:

- + 6.00 m l.G.M.: Límite S.E. del Partido hasta vías F.C.D.F.S.
- + 5,40 m I.G.M.: desde dichas vías hasta aguas arriba del Camino 10 de Septiembre de 1861.
- + 5,20 m l.G.M.: desde aguas arriba del mencionado camino hasta el límite N.E. del Partido.

3.10.3.7. Plano límite de altura (Ord 8923)

3.10.4. SUBDIVISIÓN DEL SUELO

No se podrán realizar subdivisiones. (Cap. III, art. 52, inc. b – Ley 8912).



3.11. R41 - ZONA RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD DE POBLACION - DOTACION DE SERVICIOS: AGUA CORRIENTE, CLOACAS

3.11.1. Usos

Uso Predominante

Vivienda

Uso Complementario

Escuelas, guarderías, bibliotecas, establecimientos asistenciales, culturales y deportivos que no causen molestias o perturbaciones, estudios profesionales, consultorios médicos, comercios minoristas, servicios personales tales como: peluquerías, pensiones, restaurantes.

Ver art. 3.20.

3.11.2. DENSIDAD DE POBLACION

- Máxima neta por ha.= 400 hab.
- Cantidad máxima de personas admisible en la parcela = Sup. de la parcela x 0,04 hab/m2
- Cantidad máxima de dormitorios admisible en la parcela =

Número de personas admisible

2

• Ver art. 3.3.9.2.

3.11.3. OCUPACION DEL SUELO

3.11.3.1. Factores de Ocupación

Del Suelo (F.O.S.) = 0,6 de la superficie de la parcela

Total (F.0.T.) = 0.8 de la superficie de la parcela (ver art. 3.3.3.)

Premios = ver art. 3.3.5.

3.11.3.2. Retiros

De Frente= 4.00 m. Ord 5777

El retiro de Frente podrá ser reducido, según la profundidad de la parcela de acuerdo a la siguiente proporción lineal:

a) En parcelas intermedias:

Sup. Parcela	<ó = 200 m2 y/o	Para Lotes < ó = 300 m2					
Fundo	15 m (s/art. 3.3.7.1. b)	17,50 m	20 m	22,5 m	25 m		
Retiro	2 m	2,5 m	3 m	3,5 m	4 m		

b) En lotes de esquina: ídem art. 3.3.7.1. a)

De Fondo: Ord 8923

En los lotes donde la edificación supere la altura (H) de construcción + 10.00 m, se deberá conservar Fondo Libre, de acuerdo a los art. 3.4.3.2. y 3.5.3.2. (Retiro de Fondo).

3.11.3.3. Número de viviendas por lote

La cantidad de viviendas a construir por parcela estará en relación a la superficie de la misma, de acuerdo al cuadro siguiente:

Sup. Lote	Hasta 375 m2	de 376 m2 a 500 m2	de 501 m2 a 700 m2	de 701 m2 a 900 m2
Cant. Viv.	2	3	4	5

Se respetarán las densidades y factores de ocupación establecidos para la zona.

3.11.3.4. Cocheras

Ver artículo 3.3.10.

3.11.3.5. PLANO LIMITE DE ALTURA Ord 89231

3.11.4. SUBDIVISIÓN DEL SUELO

Toda nueva subdivisión se ajustará a la reglamentación siguiente:

Superficie mínima de parcela = 375 m2

Lado mínimo de frente = 15 m

Lado mínimo de esquina = 15 m

3.11.5. R4₂ - RESIDENCIAL

idem al R4₁, con la diferencia de poseer retiro de frente = **2.00 m** (ver art. 3.3.7. y 3.3.8.). Ord 5777



3.12. la -INDUSTRIAL a

3.12.1. Usos

Uso Predominante

Industrias inocuas - almacenaje.

Ver art. 3.20.

Uso Complementario Vivienda, comercio, estacionamiento, bares, restaurante, destacamentos de seguridad (bomberos, policía, primeros auxilios, etc.), guarderías para el personal de fábricas, delegaciones bancarias, servicios administrativos afines.

3.12.2. DENSIDAD DE POBLACION

- Máxima neta por ha = 100 hab.
- Cantidad máxima de personas admisibles en la parcela = Sup. de la parcela x 0,01 hab/m2

3.12.3. OCUPACION DEL SUELO

3.12.3.1. Factores de Ocupación

Del Suelo (F.O.S.) = 0,5 de la superficie de la parcela

Total (F.0.T.) = 0,8 de la superficie de la parcela

Premios ver art. 3.3.5.

3.12.3.2. Retiros

De Frente Ord 5777

Será igual al 20 % del largo de la parcela.

De Fondo

Será igual al 10 % del largo de la parcela y nunca inferior a 3.00 m.

En el caso de ventilar locales de habitación y/o trabajo, dicho retiro deberá respetar las medidas mínimas establecidas para patios (art. 4.5.).

Retiros Laterales

En parcelas mayores de 20 m de frente, la construcción se retirará de cada eje divisorio un 15 % del ancho de la parcela.

Cuando las parcelas sean menores de 20~m de frente, se podrá mantener un solo retiro lateral igual al 30% del ancho de la parcela.

Los espacios libres no podrán ser utilizados como depósitos y deberán ser parquizados

3.12.3.3. Restricciones para los edificios no destinados al uso predominante de la zona

Estos usos se regirán por las restricciones correspondientes a la zona R32.

Los factores de ocupación del suelo, de industria y de vivienda, no serán acumulativos.

3.12.3.4. Cocheras

Ver artículo 3.3.10 y 3.20.

3.12.4. SUBDIVISION DEL SUELO

Toda nueva subdivisión se ajustará a la reglamentación siguiente:

Superficie mínima de parcela = 1.500 m2 Lado mínimo de frente = 25 m

3.13. lb - INDUSTRIAL b

3.13.1. Usos

Uso Predominante Ver art. 3.20.

Uso Complementario Idem 3.12.1.

3.13.2. DENSIDAD DE POBLACION

Idem art. 3.12.2.

3.13.3. OCUPACION DEL SUELO

3.13.3.1. Factores de Ocupación

Del Suelo (F.O.S.) = 0,5 de la superficie de la parcela

Total (F.0.T.) = 0.5 de la superficie de la parcela

Premios = ver art. 3.3.5.

3.13.3.2. Retiros

Idem art. 3.12.3.2.

3.13.3.3. Cotas mínimas de piso

Idem art. 3.10.3.6.

3.13.3.4. Cocheras

Ver artículo 3.3.10. y 3.20.

3.13.4. SUBDIVISION DEL SUELO

No se podrán realizar subdivisiones (Cap. III, art. 52, Inc. b - Ley 8912).

3.14. le - INDUSTRIAL EXISTENTE

Constituyen las áreas determinadas por las industrias existentes.

Son. áreas de desarrollo restringido, con la exigencia de no poder incorporar nuevas superficies de terrenos, que no pertenezcan al área industrial.

Las ampliaciones y/o modificaciones de superficie cubierta o funcionamiento estarán en un todo de acuerdo con las disposiciones vigentes en materia de industrias. Las zonas se rigen por todos los índices de la zona industrial (I b). Ver art. 3.20.

3.15. BANDAS DE CIRCULACIÓN

3.15.1. BANDAS "A" VEN DAD. 14138 4 14188.

- Las Bandas "A" que se encuentren dentro de la zona R 1, C 1, C2₁, y R 2₁, adoptarán los índices de ocupación del suelo de la zona R2₁, y el uso de la Banda "A". Oct. 1944
 13868
- Las Bandas "A" que pertenezcan a la zona R2₂, R4₁, y R4₂, adoptarán los índices de ocupación del suelo de la zona R2₂ y el uso de la Banda "A".
- Las Bandas "A" que pertenezcan a las zonas R3₁ y R3₂ adoptarán los índices de ocupación del suelo del C2₂ y el uso de la Banda "A".
- Cuando la Banda "A" pertenezca a la zona Industrial mantendrá el uso y los factores de ocupación de esta zona.

3.15.2. BANDAS "B"

- Las Bandas "B" que se encuentren dentro de la zona inundable adoptarán los factores de ocupación de la zona C2₃ y el uso de la Banda.
- Las Bandas "B" que se encuentren fuera de la zona inundable adoptarán los factores de ocupación de la zona C2₂ y el uso de la Banda.
- En todos los casos cuando las Bandas atraviesen zonas industriales mantendrán los factores de ocupación y el uso de la zona Industrial.

3.15.3. BANDAS "C"

- Las Bandas "C" que se encuentren dentro de la zona inundable adoptarán los índices de ocupación de la zona C2₃ y el uso de la zona que atraviesen.
- Las Bandas "C" que se encuentren dentro de las zonas R 1 y R2 mantendrán los índices de ocupación del suelo y usos de las zonas que atraviesen.
- El resto de las Bandas "C" adoptarán los factores de ocupación de la zona C2₂ y el uso de la zona que atraviesen.
- En todos los casos cuando las Bandas atraviesen zonas Industriales mantendrán los factores de ocupación y el uso de estas zonas.

NOTA: Para usos ver art. 3.20.

3.16. Rn - RECREACIÓN

3.16.1. Usos

Uso Predominante

Esparcimiento - piletas - clubes - parques

Uso Complementario

Vivienda del encargado- bares - restaurantes - confiterías - puestos de seguridad y sanidad

Ver art. 3.20.

3.16.2. OCUPACION DEL SUELO

F.O.S.y F.O.T. = 10% de la superficie de la parcela. Premios = ver art. 3.3.5.

3.16.3. SUBDIVISION DEL SUELO

No se podrán realizar subdivisiones

3.17. Re - ZONA DE RESERVA-

- Constituyen las zonas que por estar poco comprometidas en cuanto a uso, ocupación y subdivisión del suelo quedan como reserva en previsión de futuros planes.
- Los posibles usos surgirán de estudios posteriores y en relación con las posibilidades de concreción de obras de infraestructura de servicios y equipamiento.
- No se admite la ampliación de las superficies construidas, autorizándose solamente obras de mantenimiento.

3.18. Z.U.E. - ZONA DE USOS ESPECÍFICOS

- Constituyen zonas para uso del transporte (terrestre, marítimo, fluvial y aéreo), de las comunicaciones, la producción o transmisión de energía, la defensa, la seguridad y otros usos específicos.
- Toda nueva construcción o ampliación en dichas zonas, se ajustará a las reglamentaciones de usos similares y a la provisión de servicios con que cuente la parcela.

3.19. E.V.P. - ESPACIOS VERDES PÚBLICOS

Constituyen los sectores públicos (en los que predomine la vegetación y el paisaje), cuya función principal será servir a la recreación de la comunidad y contribuir a la depuración del medio ambiente.

Ver. art. 3.3.2.1.

3.20 NOMENCLADOR DE USOS

3.20.1 SIMBOLOGIA

C.E.: La localización será determinada por una comisión especial

• : Uso apto

POT. MAX.: Potencia máxima admitida expresada en H.P.

SUP. MAX.: Superficie máxima admitida: cubierta o descubierta, destinada para el uso.

SUP. MIN. : Superficie mínima admitida construida para el uso,

PERS. MAX.: Personal máximo admitido.

E : Estacionamiento obligatorio

: Estacionamiento obligatorio solamente con acceso por calle lateral.

E : Estacionamiento obligatorio a partir de los 200 m2 de superficie cubierta.

ESTACIONAMIENTO OBLIGATORIO

Se dejará una superficie de estacionamiento de acuerdo al siguiente detalle :

ADMINISTRACION PUBLICA

15% de la superficie cubierta y/o descubierta destinada al uso.

COMERCIO MAYORISTA

Espacio para carga y descarga : 40 m2 por cada 500 m2 o fracción de superficie cubierta y/o descuberta destinada a dicho uso.

Superficie de estacionamiento: 20 % de la superficie cubierta o descubierta destinada a dicho uso.

COMERCIO MINORISTA

Espacio para carga y descarga: 40 m2 por cada 500 m2 o fracción de superficie cubierta y/o descubierta destinada a dicho uso.

a) Venta de automotores, casas rodantes, embarcaciones, repuestos de automotores, grandes tiendas, viveros.

Espacio para estacionamiento: 20 % de la superficie cubierta y/o descubierta destinada a dicho uso.

b) Mercados, supermercados y ferias internadas.

Superficie de estacionamiento igual a la superficie destinada a ventas.

CULTURA, CULTO Y ESPARCIMIENTO

20 % de la superficie cubierta y/o descubierta destinada a dicho uso.

a) Salón de baile, boites, cafés concert, casas de fiestas, centros de exposición, cine, cineteatro, auditorio.

Espacio para estacionamiento igual al 50 % de la superficie cubierta y/o descubierta destinada a dicho uso.

EDUCACIÓN

La superficie de estacionamiento será igual al 10 % de la superficie cubierta.

So

 a) Colegios con internado, escuelas secundarias, institutos de investigación con laboratorio; enseñanza superior no universitaria, universidades, campus universitario.

La superficie de estacionamiento será igual al 20 % de la superficie cubierta.

RESIDENCIAL (Excluido viviendas)

La superficie de estacionamiento será igual al 5 % de la superficie cubierta.

SANIDAD

La superficie de estacionamiento será igual al 5 % de la superficie cubierta.

a) Hospitales, clínicas y sanatorios.

Espacio para carga y descarga: 40 m2 por cada 1.000 m2 o fracción de la superficie cubierta
Superficie de estacionamiento: 25 m2 por cada 10 camas, más 25 m2 por cada profesional.

SERVICIOS

La superficie de estacionamiento será igual al 20 % de la superficie cubierta.

- a) Bar, café, pizzería, salón de té, confitería, casa de comida, restaurantes.
 - Hasta 10 mesas de capacidad no es obligatorio el estacionamiento.
 - Para más de 10 mesas: la superficie útil para estacionamiento será igual al 50 % de la superficie construida y/o descubierta destinada a dicho uso.
 NOTA: módulo mesa = 4 personas = 7 (siete) m2.
- b) Seguros con revisión de vehículos. Lavanderías, tintorerías con taller de trabajo. Cerrajerías y tapicerías del automotor.

Superficie de estacionamiento igual al 30 % de la superficie cubierta, con un mínimo de 50 m2.

INDUSTRIAS Y TALLERES

a) Hasta 200 m2 de superficie cubierta y/o descubierta destinada a dicho uso.

Superficie de 40 m2 para carga y descarga.

b) Para superficies mayores de 200 m2 cubiertos y/o descubiertos destinados a dicho uso.

La superficie de estacionamiento será igual al 30 % de la superficie cubierta y/o descubierta destinada al uso.

c) Depósitos

Espacio para carga y descarga: 40 m2 por cada 500 m2 o fracción cubiertos y/o descubiertos destinados al uso. Espacio para estacionamiento igual al 20 % de la superficie cubierta y/o descubierta destinada a dicho uso.

NOTA: Estos porcentajes y/o superficies deberán cumplimentarse en los casos en que el Nomenclador de Usos así lo especifique, exceptuando los correspondientes a industrias, talleres y depósitos, para los cuales los porcentajes y/o superficies de estacionamiento y carga y descarga son OBLIGATORIOS.

	7	100			500			soo	7	T		ÍΞ			3 ()S	0	-		COL			SOD		_ _	or	0.0		<u> </u>] 3			⇃≞	
\$ 2001/15aia Salai latain - constint constant and an all salain		-	┪╼╢	+-	-	1	╁			+		-[-	+-	- F			-	\top	7			T									L_	<u>.</u>				
- socistosle seleiresem - sobstniq selegeq - seletred - sineser	-			╌┼╾		1-1	-					╁	-		6	\Box			_			1						0								
macie		09			09			09	┰	+		1			∃ (_	A COLUMN TO A	0	┪		OS	1		09			99	0							E	<u>. </u>
6)19(6)			╬	+-		III			-	+			-		3 (_		1	1					500	(3 6			1	F			7.	
tomotores - casas rodantes-embarcaciones-aviones-(exp. y venta)		-	+-	-		dame.]3				+			-1		O:	1		SOD	1		200	1		٥ı	00				3			3	
st - pisteria - cristaleria - artef. de iluminación y del hogar	- -	300		╌	300	}			3	-			+		3 6			09			500	1		300			21	00			500	Э			Ξ	
lisico-musical	_	100	1-10	-	300			(135)	13	- -	TEE P	-	┼		- 10	-	+-	+	+		+		_	7	 	1-1	_		7							
tículos de deportes - armerla - óptica - ortopedia - instr. de precis.		_		-			+-	ega.		- -	ese	├ -	-		7 3	-	, 	09	+	_	500	-	-	SOC		1-1	,,	00	7		a	3			3	Patition par
sababe ügis		101	0		50		_	W _	13				-				+	4-	+-		7	-		-		+	+		-	_		3				
(zebezu) zeiteniupem - zəldəum əb stnav y sıqm			+		_					- -		<u> </u>	+	4_	3 €	-	++	+	-	+-	\dashv	1-1	+	-			 	_	╅		<u> ५५% हुत्</u>		-	192		
Atsironim oidrəm													-	-		-	++	+-	-		-		┥	+-		╁	╁		-		-	1	-	_	-	
									<u> </u>				_	4_	_	-	-	+	+	-	+			+		╁╌╂	-		- -		-	-			-	
(seidsmalfni səlsinətəm) ofizdqəb no]													↓_		_ļ,	1-1	-			_						╅—				æb)		-		E	
sirit enemb3 - (zonebacarso; actauborg) critácique ne	7	\neg										است	09		3 OC		44	-		4_			-	-	-	 	+-		- -			Э Э (- 05			
(sorebesered sofoucord obneutdesxe) oficidab n	7	\neg	\prod					SOC	3		ocz	3			3 6	_ .	1	\downarrow	1_		_			OI			-						┼			!
(eznev y nóloleogxe) oficiógeb r		\top		T					3	L		3			3 @	يوقسم			-		4			Or	0		 	-	+						3 6	
exalerutan anugnin eb cineimesecorq in a		T						oz c	E		o sac	3		01	3 6		<u> </u>	<u> </u>	1-				4	4	_	1-1	 			Ot	300	310	-		= 14	f
-isolqxa in saldsmeltni in sobsnimatnos on sotsuborq ab sotisòde		7]			_	1		Ļ	1_		_			4	_		-		-		4			- -	-	
ATSIROYAW OIGHEMO		T			T													<u> </u>	1			_	1	4			-		<u>-</u> -		_ļ_			- -		
									a.	1									į.	\perp	\perp				120707	J,	-		┦_		_ _	_	-	_	-	ļ
soriesa de Correos y/o Telégratos		32	3 00		3	3 00		SO	13	1	300	I)	The same		3 00									35	3 00		_		_		4		<u> </u>	35	OE	
olicía (Departamento Central)		\top						CE		Π	βþ			b	_ =	1																	ļļ			
(Comiseria)	+	+				1		SE		1	CE			þ	3				LE CONTRACTOR DE LA CON	7						100			\perp			_		<u>∃</u> Þ_		
oinosemuola R. einsiona sino Volumenta alla sino sino sino sino sino sino sino sino	+	╁			+-	_		_	11	1-				þ	3	1													1_							
inces públicas de público		2	00		5	00		z	1	╁─	30		十			3					SO	00		z	00				L							
	+	-{	002		-	3 OC		150	} {-	\vdash	50		1		450	13			П	TI	30	G		č	00				T				1			
ficinas descentralizadas (D.G.I Registro Civil - Teléfonos)	-					0				├	50				SO	1	-	50			2	0		:	50	7		50	1		5	0		:	0	Z
Isted Breit		4-	50	-	-			-			CE	ļ-	╌┼	5	3	+	+	-		17	1-	_		_		7			Ī					3 D		
sonberos		-		\dashv	+-1		-	-		-	-	-	+	5		+		-		1	+	十		1		\neg			1		7			3 2		\neg
Central γ/c Telégrafo	-	-			┦╌┤			-		_		+		+		╁	-		一	1-1	-	_		+-	-	- -	_	1 - 	┪	 	1	$\neg \vdash$		1	1	\neg
ADMINISTRACION PUBLICA		ado:upa			-						11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		-			+	-	ADDED O		-	UT-CENTED	-	-77	47	=	70 2		2		3 ~2	-	2 2	-0	7	2 2	
nesaiverte sup senos sel ab ceu le néremot sebrieß sel eb oftest 13	00	Poss.	Máx.	Pot. máx.	Pers.	Max.	Pot max.	Pers; máx,	Min.	Pet máx.	Pers	Mín S	Pot máx	Pers	With Miles		Per Por	Wax	M in	Pot	Pers	E Sax	Pot	Pers.	E Sax	Pot I	Pers. máx.	Máx.	Win.	, Pot	Fers.	Máx.	Pot. máx.	Pers	N Nag	
Camino de Cinture-Camino 10 de satiembre de 1861- Juan XXIII	Pot máx.	- S		<u>a</u> -	15		1			má			≕ ⊢	máx			máx.			máx.		SUP.	máx.	máx.	aus Sm	3.	máx.	m ns	12	máx.		.gus .sm	xerr	máx,	2UJ	-
isnista isova (erreutamia-verrentier eu iven stein euch orine isonia) de la sasta de la companya del companya de la companya de la companya del companya de la companya del companya de la companya de la companya de la companya del companya de la c	1 8	méx.	ans Su	×	máx.	. <u>૧</u> ∪ឧ Տա	*	7	.9U#.	ਝ	, H.	3U?	۲] .	× 1	aus Sm		¥ ×	S	.gu		×	.g∪s		1.4	qus		, r	ns	91		15	.qus		٢	.gus	_
H. Yrigoyen-A. Argentine-Aits. Brown-9 de Julio-Pasco Idesde V (82	┷~	.Я 		1	. 뛰	7		E.A			<u>, Е. Я</u>		7	H	Eg		i	p.8		C. Sales	0	ē	- [' 0	2		4	(o)			.) 8	(-		í		111.
ANDAS DE CIRCULACION:			b		**		!						A_		-				-	}	,	Mer	IDHE	1/4				8	MY.	SYC		-	NI	sac	AIRT	-
9H ne abitimba emizām eloneroq : "xām Jog :BARUTAIVERE obitimba omizēm lencareq : "zēm .asē	Á							H	CIS:	ENC	771									1	,	ده این قب م			- Carlotten		-									ğ.



N



Νic	sojasa y soitbi		Qa		3 (8)		3		16439	Ē		3		19	3 0				2	ac ac				<i>7</i>]	3		4000] [
Λ!Λ	Vero						3 (S)].		3		∃ 🦃			∃ €				ı	co				1	3 (B)			[3]	
ιεΛ	eositeemob selemine ab strav - elreritate		09		20		Oar		COL			3 6		99	.0				ı	GG		001			3 (B)			3	
∢e T	sorieus - sanits y solegar - sabneir (airt srambo) - safaiq - salitxe										N T			99	0		300		31	00		GQı			3 (S)			3 (
sns	esnutniq ab etnev - socitable - oriouso - socimiup asloneter		001		001		0.01		opt	ĺ		3 B						į	11	00		JOL		ž .	3 @			3 (
ing	ipermercado fotal				THE PERSON NAMED IN COLUMN 1		σE		30			3 (3⊃									3	
sec	(astney e abanita				3		3 (M)			3		3		36	∃ 00	T.	Ī		6	3 000		099			E			3 (
ing	sicifreque si se3 Sm 00S sol sobsesq) sciviesatus y sobsoremiequ	_						1		T																			
166	salsuria - articulos de culto y rituales										N			9	G	A) majesta												1 6	
	uioscos - diarios - revistas - cigarrillos - lotaria - golosinas, etc.	_								_					4	1		T	-										· (49)
	lpermercados}		001		∃ Ø		3 (8)	1-		E		3 Ø		-	3 🙀		300		-	500		001			3.			3 6	
	roductos alimenticios-bebidas y rapaco iexcluído ferias, mercados y	 -				-	155	-		'n		-													-			1	
	robsoot y szelgmit eb scirolists - sitemutre		- 0					_		_					O.		500	1	2	002		100			3 (B)	-		∃ €	
	-seraugui-soosib-nollitop-sosenami-stranorrep-sirendii-streleds		SOS		E COL	1-1	3	-		7		3 🚳		THE PERSON	3 E	-	coz			300		001			I W			E	
	nite y sancriologue y mimbre-colchones y afin.		500		3 6		3 8	+	1	1=	 	3	-	-	0	-	002	-	-	500	-		 		3	-		3 (
	seisethally sitstenod - sitenotod - siteotel					-		_		+=			1			-			1			001		(areasay) ,	E E	1-1		3 6	
٠	fercado y ferias internadas		7562		1989		3 6	+		1=	1-	3 E			100		430	-	1-+		+	+			- 60			E E	
_	nòd so y sejarot eb afne)	┪							133	+-) H		$\dashv \dashv$	-	1	+	+-	+		-							136	******
_	fents de repuesto del automotor		09		20		60	+			1-					1-1		-	+-+	OS	-	05			3 (B)			<u> </u>	
_	(lanang e salainatem organxa) ndippuntando ab salainate		09		09	أحببأ	3 (a)	_		13		3 6		s	. CS	1	95		+-+	09	-		-	-	3 8	-	30	3 6	
	{lanaye a safaiyarm ab oxizògab nos} noicourranos ab safaiyarañ					+{	300 E	┪	300		1	7	برياب	1-1	-	-	-		╆╌┼		1-1	100			3 (8)			·	
	αγοςίου γ νεητε de cesas prefabricadas					+	3,000		2	- 3		incar City	P	╬	-	-			-					-		-			
_	arizite de oficina		001	 	300 E	1-1	3 (D) E	+						+	+	\vdash	OOT	-	\vdash	OCT					3	-	300	n (
	Maguinas - hestamients y motores industriales y agricoles - Mádui-	-				+	3 1839			- -		- 1088 - 1088				\vdash	-	+-	 -	-	+	+-+			-	\vdash	- VIII	3 16	
	3as envasado - distribución hasta 100 Kg					+			89	┪				-	09						+-1			-	3		<u> </u>		
_						-		+						+		-		_	-			ASN -	_{		3 3				
	Sm 00S sol eseque obneuc%0S la laugi osneimer					-						磁		- 		H	24 _	-		V537						_			
-	Salerías comerciales - grandes tiandes tiendes tiendas llevará estacio-	-										(FA)										#33a			295	_	500		.,,
	seselaiootom - seselaioid - sabsbof	-	500		3 👰	-	3			_ 3		3			3 09		200			200				_	3] 3 (g	
_	Joyeria y relojeria	4				\sqcup				_					09		05			99			_	_					
Ħ	Florerla - Semillería y artículos para el jarolín		3 🚳	j	3 4] =		3 @		THE PERSON NAMED IN	3	-	100			001		001			3 🚱		9	3 €	remarantiazar
-120	neseivanta aup sanos sal ab ozu la nàmmor sabnaß sal ab otsan (3	- 104	Máx.	Pos	Pers.	Pot	Máx.	Pot máx	Pers.	Mín.	Pars.	Max.	Pe	Pers	M. May	Pot	Pers.	Mr.	Pers	Máx.	Pot.	Méx.	Mín. N.	Pers.	Máx.	Pot	Pars.	Min.	23
	Camino de Cinture-Camino 10 de setiembre de 1861- Juan XXIII	. máx		Pot. máx.	2 × 5	L máx.		3	X X	13			. máx	- 6	zus	máx		1					. F	2. 2		Pot. máx.			E
	del FC Roce haste Ray, de Temperley-Almatuertel Avde, Alsine. Pesco (desde Ray, de Temperley-Almatuerte hasta Donato Alverez)	` .×`	ans s	7.	.sm s	×	SUP.	×	ns z		máx.	.gus Sm	7	mex	.gus	18	s a	. 3,	máx.	SUP.	` #`	u max	ž. ž	máx.	Sup.	*	máx.	SUP.	R M
:	sal V ebseb) ocsaq-oilul eb G-mworg .estA-antragra .A-neyogitY .H :		r.я	1	2.A 	+	15.A	`	SE.A	1	'kl	33	-	.A	'n	7	F.O		3	2":		(°) A	7	 B	(e) t	_			RECREACION
V	Andas de circulacion:		5 G		~ U					1		~ 6		~	<i>o</i>		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·								(4)				<u>o</u>
53 %	4H ne sbisimbs smixėm sionstro : "xėm "tog :2ARUTAIVERB oblisimbs omixėm lancereq : "xėm "ere						iisəh	ENCI	JA							ı		Haw	AIS		1	면	Q Q <i>N</i> A	£ 5		MI	TSUG	JAIR.	-

Third County Co	f		TARS.	al 1	-		3 O	-		-10	, , ,	7		1.	7	_			-	~	_	7	7	148	SI SI		7	70EKT	-	-	- 72		***************************************		nèmana n	-			-		V
Part					-			\dashv	_		<u>,</u>		╂			-					-	├	↓		<u> </u>	_			4	_ _	9	9 _		ļ.,	CHAN		_ _	- 295	\prod	oi to faboratios de la porte de la confideración de la confideraci	tutitani
Third Policy Control for State 1990 19	620	+					-	-	-		+-	- -	008	-			300			60	<u> </u>	↓	 	- [2]	<u></u>			1000	_	_				_ _						asimabeo A sooino a T. ao	tutiteni
Egrops (product) or production (product) or product) or production (product) or production (product) or product) or product (product) or product) or production (product) or product) or product (product) or product) or production (product) or product) or production (product) or product) or production (product) or prod		4				00	- 5	-	-10	100			-	ļ		-	-		- -		4	ļ	 _	-	<u> </u>	_			_					┦		_ _			1_	ei	abrau
1	<u> </u>	- -				+	+		-	-	- -	- -	-	-	\dashv			_	_ _	165	_	<u> </u>	<u> </u>							_ _				1_		_ _				Secundaria	Escuela
Comparison Com		4			-	-	+		_			- -	<u> </u>			4		4			2	ļ.,	<u> </u>																	(Ginaming - nalozea-exq)	Escuela
Translation	-	4-	1999	4		-	-	-	_	_	4	-	-	_	_	4			_		<u> </u>		ļ		-				_		0	變_		_						o Colegio con internado	eleuos∃
## TATION COUNTY CANNOT Browned by the street of the protection and th			ļ	1_1	_		3 O		_	3 O			_				_		ᆜ_		\sqcup	_	<u> </u>	E	Э															soinstitaninU a	Campo
Particular Par		_								_		↓_	-										_	_]_							CION .	EDnc'
Particular Par																	\perp			L										7			\top	Τ	П						
Table Company Compan		\perp				:	9												L					∃	2					1	\top		7				Ī	T		. (orit ab dufo) - O1i T
Part	4,614	∃			_L	·																	3				3 (1			3					П		
Table Control of Schrick						3	Э]		1	T				3	ο								7				1	1		Oi 10	stansiq
## 12 COUNT Contribution Services Contribution Ser						3 (4)			3 6										7				3				∃ €	100	1	1	1 68		\top	3		_	13				
### ANDARS ECHOLACHORN STORMS (See Allerses Central Status) (See A		7						\neg	7		1	7						1	7				3				7		┪	7	1		-	1			1	1600			
### ANDAS DE CRIOLECTORS Park NACHONIS Par		3				1			∃ 🧐		1	13				c	30		1								3 kg		+	1			-	13			13		-		
ANDAS DECIDIOLACION: AND AS DECIDIOLACION:		1			1				3 6		T	3	009			0	30] 3				3					-	1		تتناجم	-	\top		120	-			\dashv		
SADARS DE CIUD Fundo protesticnal) SADARS DE CIUD Fundo protesticnal SADARS DE CIUD FUNDO		E	200								1	l a	005		1.		\top	1					3			-	∃ 0	05	-	—₫		<u>-</u>	+	-	!						
### NOTO-LIGHT Continues of the property of th		13											П		\top	\top	1	1						787N		}-		2024	十	}		76·\	+				+				
AND S DE CHOLLACIONE MAN		1							1		\top	T		_			7	1	1	1				V.12			- 19	3P	十	1	1 425	1	-	一	reggs	_	┪		\dashv		
AND STANLAR ST	4	1	3	5	7	3	Э	7	1	⊒ ⊃		Τ	3	5	7		$\neg \neg$	1	ĺ	3	5			3	5	7		ΒS	_	1	1	cle		1-	30		1		_		
DITITION OF SAUDRA DE CIRCULAZIONO SAUDRA SA		1			1			1	7		1	1		\neg	\neg		1	1	1			1				7	_	1	_	1	1	╁	†	1		1	+	1			~
SANDAS DE CIRCULACIONS Part 2 Par		3		\neg		1		1			1	1			7	Q.		1	T				3		7	十	3 6	M -	1	I I			1	1		_	7		_		
ANDRAS DE CIRCULARDA. Clearly Annahurer of Party An				5	\top	3	5			3 2		1	Sap			7		†							_		1 6		1				1	 	1000	_	1-	1	+		
ANDRAS E CIRCULACIONI AL ALIGNMENT IN PROCESS (CORES PARTINE) ANDRAS E CIRCULACIONI ANDR		3		-	T ₃							3		\dashv	7	00	12	1	Э		十	ᅱ			-+				+				-	7			╅	66	+		
BINIORES DECINER For Curror-Versiment,: Personal maximal admirtion of the properties of easter Maximal and properties of easter Maxi	1		4	_	\top	1	_	1		-		1		7	一	1	+	1-	1	V.5.P		一			+	-	- -	-	+	┽	45	_	 		(18th)		╁	9339			
BANDAS DE CIRCULEN PARK. 1987;					1	69		1		9		1		1	_	6	N -	†	1		_	7	一ţ		-	十	盤		+-	+	羆	3					+	為	-		
BANDAS DE CIRCULACION: 1				5	1	-	5	\top	1	-		1	×100	十	┪	7	1-	1	1		+	7	_		5	十			+-	┪	W. 164	-	+-		-	+-	+	9	-		
AND PAS DE CIRCULACION: 1 (%) A (%)	455	H	寸	\dashv	\top		_	\top	╁	+			_		-	+	╅	 	1-		_	7		\dashv	-	-	+	-	+-	1-	-	-			_		┽	-	-		
DANDAS DE CIRCULACION: 1.00 Par Shape and services the services of describing the services of describing the services of describing to the services of the serv		\vdash	\dashv		1		-	+	+-	-	-	-	-	┪	+	+	╁	┼			-	\dashv	-	\dashv	-	╁	+-	+-	┥-		┼	╁╌	1-1				╁	\vdash		CITED VOLUME VALUE	1110
BANDAS DE CIRCULACIONI: A. A. Contractor of the persone in maxime for the persone for the persone in maxime for the persone in maxime for the perso		3	633		╁	<i>6</i>			-	+-	\vdash	-	AG .	╁	╬	+-	╁	-	 	90			-	250		-	- A				1883	<u></u>	-			-	-}			PLIONUID - DUO	20101
AND PAS DE CIRCULACION: 1 (°) 8 (°) A 2.3 F.9 A.8 EE.R 25.R R.32 R.33 R.9 (°) A 2.0 L.0 A.8 EE.R 25.R L.3 R.9 L.0 B.0	- MANAGEMENT	-	_		-	-	-								_		-	-				_	or many o	-											-		-	-	-		
AND PAS DE CIRCULACION: 1 (°) 8 (°) A 2.3 F.9 A.8 EE.R 25.R R.32 R.33 R.9 (°) A 2.0 L.0 A.8 EE.R 25.R L.3 R.9 L.0 B.0	굕	5.	Vian I	ig &	Į,	Máx	ers.	In	Лáх	ers.	ů.	ş.	Méx	7 E		, S	l g	30	Min	Max	all Se	₹	Sin.	Sáx	ars C			Srag	Pat	§	Máx	Pers	92	Min	Máx	Pat	Ein	Máx	Seas	5, <u>(</u>	
AND PAS DE CIRCULACION: 1 (°) 8 (°) A 2.3 F.9 A.8 EE.R 25.R R.32 R.33 R.9 (°) A 2.0 L.0 A.8 EE.R 25.R L.3 R.9 L.0 B.0	CF				}		ma ma			∄.	ma.					الناح	1 3	máj		ü	a.	計		_	10.	: <u>-</u>			13.			∃	131			∄.	٦		E. E	toesde mey, de l'empeney, de settembre de 1861- User XXIII] E	. Can
BANDAS DE CIRCULACION: SAUNAS 1. Personei maximo edminos dimixem ineximo edminos dimixem edminos dimixem ineximo edminos dimixem ineximo edminos dimixem edminos dimi		.gu	S ?	× ^	J.g	ns	<u>* ^</u>	<u>6.</u>	ns	×		.gu	s ?	<u> </u>	<u> </u>	g∪s	×	ſ	٩.	าร	× /		.gu	s .	7		งั∪ธ	7	Ľ	۶. ا	ักร	, ×	×	ď	is ?		gı	าร	֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓	FC Roca hasta Rev. de Temperley-Almatuerte) Avda. Alsina.	18b
	CIC		-1			(0)	8		(0	A.			Z'0	ı		(.'ວົ			4.5	4			EE.	A		7	€.Я			Lg	E.A			2.8		Γ	1.1	H		
94 ne sejimbs smixims sumitide on mexima signification and sumitide of sumitide or mexima signification and sumitide or me	ž	70/15	1151	nani	1		SA	UMP WMD	<u>'8</u>		1		7	Ala	Hai	AIO:)		_									3 69	LORI	301	531	64 .								rers, max, : rersonei maximo admitido	
																, J-6/6	- amogny		_	-		Classic Control	-	******		-	KO MINISTRA	1 4	4 64 1 14		القراب	u 			-					1914 ne abitimbs amixism ajonatog : "xam 109 :2ARUTAIV	ABRE

			T		1			Ţ	7	1	T		7	7	Anti-commun	1		T-			7	-	7	_	7		_	7	 7		-			oneyes						Olivina de la composición della composición dell		-	home vac	
	00	oz 🍪			1		\vdash	\top	1		1	1	1	+	+	†-	1-	-	+-	╁	╁	┿	┿	╁	+	500	CEAN	-	-		_	-	{-		- -	- -			4-4				\perp	
					T				Γ				-			+-	┪	-	_	╁	╁		+-	+	- -	00		-	-{	010	50	_	- -	- -			╂	-	-	_		\bot		tacionar
	09				09				Г				1	1	†	 -	一	-	1-	+	╁	╫	-		ᅱ-	9			-	_						<u> </u>	<u> </u>	4-	4-4	_				arage para ómnibus y colectivos, se exigirá 30 m2 p/colectivo a
													1			1	╁	-	├	├-	1-	+	+	╁	+	- 16			-	9 0	50	-	-19	9 00	20	╬	-	 	1			_	_	Tanoiperse a noi
	-		9		T											-		-	-	-	╁	╁		+-		316	439			到機		-	-		-	_	 	ļ						-eo /q Sm 03 sirigixe es , sentebor seletierem y senoimes eneg egene
	7															1			_	-	1	+-	╅╾	╁	-	74 V	34	-	-	-3	劉_		_}_		-	+-	┦	┦	-	_				gect.
			3 2		Π							_						_	_	-	╁	╁	-	╁	╁	+	CE	- -	- -			+	-}-	-	4	-	 	↓_		_				xpresos de carga liviane-taxiflet, se exigirá 20 m2 de estac. p/vehicu-
		Τ	7			-					-			-							-	┪	╁╾	┿	+	-	= -	┿	-}-	- -		- -	_	- -	↓_	_	<u> </u>	 _	\sqcup	\downarrow			\bot	. sperage nis sovitosto ab lanimat notosta
										_	-			\neg		-		_			-	-	-	╁	╬	+	- -	-	- -	- -		-	_		4	 	<u> </u>	ļ						SETRO92NAR
	3							T				ᅱ						-	-	-	-	-	┼~-	-	-	16	<u></u>	+-	-		<u>.</u>	_		_	-	-	Page 2					\perp		
	101500		-					}		-	-	-1						-						╀	-	16	-	-	4			_	L	000	4	<u> </u>	E	200					\perp	sobsvirg soirotens
	Э				F	100	-	寸	-	-		-		COI			-				_	001	 	-	┼-		CE	+	ļ		_	4		1		_								salstnam zomrałna stag zoitotsne:
		19/52			2	7	-	-	7	-	-												 -	-		M. 25		-	-A		-	╀.				<u> </u>] 3				3 (S			sonies externos - soilixus sonemir
	- -				3		+	-	\dashv	-+	-		3 6	120					-				-		-		-	_				_												Istiqeol
		-Seles		_	-	Se.	-	十	-	-	-	}			-					-				-	·—		~	+				\downarrow				_]]				3			oinsanacisiC
	\dashv					十	+	-	+	+	+		\dashv	-+		-	-+		-	\dashv					I	1		+	Ŀ	1	4	_] 3			L	3				3 (8)			Ses de reposo y convalescencia
		_			一	+	+	+	-	-	+			\dashv	-		-+			-				_	 	-	╀	↓_		_	<u> </u>	_		_	_	_						1	T	GAGINAS
		_	_			+	-	-	+			 -			-	-		_	-	-	_	esta.				4.69		-	Ļ	- 38		Ļ		L	L								1	
	1-		_	-1		\dashv		\dashv	+	╁				+	-	╌┼					3	وساواتيات		-	_			-	ļ.,		<u></u>	<u> </u>	1_											lifnethi tegoH
		7	\dashv		6		-		0		+		+	+		-}		+	-	_					ļ			_	-			_											T	Convento
		_		-				-		192			-		+			-		-	E				<u> </u>		-	 	<u> </u>		<u> </u>	_												nóizrag ab szeð
	1	-	_	┪		十	+	╁	+	+	╁		+		\dashv	+		-	+	+	3			_	-3			 _	3		<u> </u>	<u> </u>	13											Asione soncianos - residencia)
	1	_	-	-	┽	+	+		+	+	+	- -	- -	+	- -	+	+	-	-		-	-	_			_	Ļ		L.,			_	_										Π	HERIDENCIAL
•	1-	3	5		+	a c		+	+	CE	-	- -	- -	+	-	+	-	- -	+	- -	+	-	4			<u> </u>	_	_		<u> </u>		_	<u> </u>			-[
	1 6		+	\dashv	- -	3 CE		╁	_	E E		┰	-	-	-		-	-	-	-	+	\dashv		-			2									\Box								Depósito de gas
	-			┪		3 3 5		╁	_	J)	+	- -	+-	+		+		+-	- -		-		-		_	3					၁			3	2			3 0)		3	þ		Depósito de agua
		32	+	-		7	+	- -	╁	#		- -		- -			_	+-	_	-	-	4	-	4	_	Ε_	<u>C</u>			E	2			3	о			3 0	,	1	3	b i		Centrales y concentraciones reletônicas y eléctricas
	╂╼┼╴	+	+	- -	+	╁		╁	+-	+-	╬	- -		╁	-+-	+	-	+	+-	_ _	4	4		_		_		_																SOIDIVASE SE ARUTOURTSEARFINE
	a a			- -		S E	-	╁	╬	1-	- -	1	-		+	-	-	-	-	- -	+	_	_ _	_	_	200		_					\square							T				200
	and the same of the	BOWLE) STR		-	-	_	-		-d-wr	3 2	-	ـــ	901	-	_	_	00	-		_					-												Ø			T	(8)			Universidades - Superior no universitaria
30 m	Min.	2	Por max.	Ī	Wax.	Pers.	Pot	S.	Max.	Pers.	Pat	Min.	Safax.	ä	Pot, máx,	NIN.	Max.	183	Pot max.		100		מון מו	2	Min.	Máx	Sued	3	Mín.	Max.	Pers	2	Min.	Wax	7	Por	Z .	3	Fot.	TE	DIRECTOR.	-	73	neseiverte eup senos sel eb ozu le nàremot sabnag sel eb otser 13
Ŝ	SUP.		1 3	F	a∪s Sm	max	máx	1		máx.	máx.	<u></u>		máx	100	. F		Pers. max.	3	- 2				<u> </u>			<u>a</u>	Pot, máx,		Ř	2	Pot máx.		*	Pers n	Ē.		Fers.	7.7	÷	Máx.	Pers.	Pot n	WIVY HERE - LOOL OR GIGHERING OR BY ANNUAL TOP
ΕÞ	.que	1	, [,		∡ั∩ร	۶.	Ŀ] .g	w ∩s	×	1.7	<u> </u>	30 S	7.5	`\``	.	aus Sm	7.5	7.5		QU: Sm	֓֞֞֝֓֞֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֡֓֓֓֓֓֓֡֓֡֓֡֓֡	7		an Ob	s	máx.	8	.gr	S	máx.	a'x	.40 us.	S	E.		.പ്പദ ഫ	max.	máx.	1 2	ม าร	máx.	náx	E: Pasco (desde Rev, de Temperley-Almetuerte heste Doneto Aivarez) Cemino de Cinture-Cenino 10 de setiembre de 1861-
RECREACION		ı			(0) B		C)	10) A			2	; 🤈		T	E	.o	-	1		ь. Я —		T		Eε	14 14			35.		-		٦٤.						-				H. Yrigoyan-A. Argantha-Alta. Brown-9 de Julio-Pasco (desde V laz del FC Roce hasts Rav. de Temperley-Almatuerte) Avde. Alstragos desde Rev. de Temperley-Almatuerte hasts Doneto Alverez Semina de Cinture-Cempro 10 de essienze de 1851, pag. 1951.
ž	שועד.	LSr	ION	1	-		SVC	INA	g			-			110	ua.	100			1-	det ne	_ ~													<u>ت</u>	Ĺ		<u>s</u> .a			٤.۶	4		BANDAS DE CIRCULACION:
									_			Ĺ		in and and and and and and and and and an	J [J	a 21	u U J					-								7	AIO	N3	O18	38										rers, max, : Personal maximo admitido
																_									-		M. Davigue		Miner	OTHER DESIGNATION OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TO THE PER	*********							-	THE REAL PROPERTY.	-	The American	-		THE SARUTAIVER BOLL TIER. : POTENCIS THE RUTTAIVER OF THE

	00		01 (+		_	 	-	∤			-		+		- -	-		_	ļ	<u></u>	77.20					╝	J			1	ď	1		1		T	T	et gomerfe-balanceo-rep. de radiadores-caños de escape-carburo.
4200			0110			<u>.</u>		, mag	CS(SEX)		_	_	200	_	_ _	_ _			_				98		Q.	91	90	081	9	9 0	8 0	115	5 5	1	7-	1	-	1	7	_	st mecánico - Sup. mín, exig. 80 m2 + 20 m2 p/persone ocupade
	/ -			_}:		4		_3		_	_	- 6			_ _	9		ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	↓_												1	9	_	1				a g			
		(FD)	_	_ _	4	-					_	\perp							L											7	1	-	1	1	430	1-1		14			Onificación)
	_ _3			1	00				001		_	0	OL		丄	o							3				3 (十	3 %	a –	+	1=	(1)			3 8		-	obigise , perser le n'esperaran et resperant et persec, exigido
	_ _		01 0	<u>- -</u>	00	9	S		09	3	2	0	9	6	2	a	g 8	2		0 9	ε	ε	3	တင	0r			-	S	g	0 9	_	2	╁	05		E	- Annual Annual		ε	25 Ceschini, paraguas, mad. de coser, radio, telev., bicicletes) 2 sesamiento de datos y tabulación
	_ _	11					_					$oldsymbol{\perp}$]			~			7		7		┪			- -	+-	-				-	-+-	
<i>(</i> 1)5	_ļ_	705																							_	1	+	_	+		-	+-	+	-	╁┑	-		- -			s y del hegar: rep. de calzado y aparatos eléctricos, relojes, má-
		8		1				(3			6		\top		T		T								┪	- 6	9	+				+	-				-	2		reciones con algún proceso artesanal o industrial (servicios perso-
				1_				(100						1							Ť			-	- -	Y			+				 							s de estacionamiento hasta 200 coches
								a	101	7			9	T	1	1	3								-	-}-		9	-		00		-	-	-	╼┿			-		nquerla e instituto de belleza
				2000	οσι			-	9		j			\top	7					09	7	-	3				3 E		-	-			╁		00 r			00	-	-	(nòiseal frespetarán el estacion, exigido en la Zonificación)
	3				001		Ī	7			7	oc	31	1	1	00	ı		=		-	-	3 E		+		E E		+-					-	├── ┤		-	00			snderia - tintoreria (con taller de trabajo)
	Э	@			COL		7		7	_	7	00	12	1	7	00	·		****	09		-	3 %		-		n R			╬					05	_	_	09			(sirotqeper) sirerofnit - eltebne
	3	30		3	像		7	1		1	1	09	+	-	十	09	-	-		-	-	-	3 6		- -	+		_	-	+-	001		-		001		_	00			(zonto y copinila) selsintsubni on sizilàna eb oinotero
CE		CE				7	7			_	1	_	+	┪	1-	1-	+			-	+		- 5	3 3	-	- -	0	-	-	- -	OS	<u> </u>			os	-		09	1		zelsitzubni zizilşne əb oitofetoc
-	1		1	1	1	7	-	é		_	+-		<u> </u>	+-	╁	4	<u> </u>	-		20							-	_	+-	4-	1035				75		_ļ				(snort nog) of neimejols let
						_	1			+-				┼	+-	1.533	}—								-	-			-	+								_8			(exor) tog selesori ovies) of neintelole so seregul sorto y seles
	[3]		-		100		1			1-	-	a) le	5 690	10g	╁	┼	┼						O E	2	-	-J	00		╄-	_							_			\bot	sericial - hasta 200 Coches
	-	201	1	 	100	+	十	-	+-	+-	-	09		105	1	09	-					-1	-		+	#	-	-	-	-	-						_		_		(estragiv aznenabio näistagaai) (agasag y ositadgab nool aidan
	é		1	A		\dashv	十	-	9	+	-			╁	-					201	- -		0	3r		- -	00		ļ		COL				01	\perp		001			nòicina de recepción)
			1				T.		5	-	1-	1300	-		+-	200				-				<u> </u>		+		<u> </u>	₋	ļ_			_		COL			09			tadios y constitucios profesionales
Va/		CE	+		4	-	-	2 43	-	+-	 -	+-	+-	├—	╁──								<u></u>	_	-	-	<u> </u>	ļ	<u> </u>	-			_						L		(ozu le negir sup samron est nèrateqes) oicivres eb nòicet
	710		+	Ξ	480	+	╁	┿	+-	+-	╁	╁	-	-	 -		\vdash		-+	-		<u>.</u>	E-201 - 11	CE	_	عسر إ		i o	_		3	э.									(snozimenert stneig) nóisivelet oly oiber eb nóices:
			+-	3		+-	+	09	-	-	}		-		<u> </u>			}-	-	400	-	_JL	3		_	3			_	囯											guros - Con revisión de vehículos
	3 6		-	3			-	10:	-	-	╁╌	200	***		-			∤-			_	- -		劉_	+	<u> </u>	_	1		_				ļ.					1		(zaśnarąmi oylaz) sitszgotot - zanoicouber - zeigo
	E E		-	3		-		62	<u>-</u>	 —			ادحسا			Soo			E E		- -		3 💆											3 E				200			ancos y oficinas de créditos - Financieras - Cooperativas
			┼┤				╁			├	╀╌					_01]		_	3 A	حالتة				_		E				3				3 18			T	3 (8)		1	ar ab nóles - sinstitnos - àtes -16
		1				+	}_		<u> </u>	 	<u> </u>							_	_ @		4_	_											T	Ta No.			1		-	-	eguros (recep.)
<u>}</u>				-		-	┰	-	-	<u> </u>	ļ								4							_					\neg		T				T	1	_		einsilidomni sinotsed - omeritur y delqme ab selectromes sercines
		-	-	-		_	-	_	CALLED TO SERVICE STATE OF THE PARTY.				-	-	-				22260		Ľ					_							\neg		\top		7			1-	
2	Mín.	Pers.	Poc	至 第	Máy	Pot. máx.	Mín.	Max.	Pers. máx.	Pot máx.	Mín.	Máx.	Pers	Pot méx	35. 5	Max.	Pers.	Pat II.	NA PERSON	Na.	Poc	Min.	Max.	Pers	3	Sin.	Máx.	25	ä	Mín.	S	2	7	5 3	3 3	<u> </u>				יד	nesaiverta eup sanos sal ab ozu la nàsamos sabnes as lesto de las Envisors
} }			máx			, E	F		, s	H			3	3				7 L			3			F	Pot. máx.			Pers.	7		Wax.	Pers	2	Si'n	Més.	, <u>P</u>	Win.	Máx.	Pers.	Pot)
	.qus	, ²²	ľ	ΑU: m ²			P. G	ns 		×	.d(×,	10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10			1	AU8 Sm	, xem	max.		ins	máx.	, E	.d/	US TH	máx.	Pot máx.	.g(u IS	máx	max	.qUa Σπ	Pers. máx.	máx.	Ş	ш (18	máx.	×	del FC Roce haste Rev. de Temperley-Almatuerte Paste Abline. Pesco Idesde Rev. de Temperley-Almatuerte haste Donato Alvarezt Pesco Idesde Rev. de Temperley-Almatuerte haste Donato Alvarezt Camino de Cintura-Cemino 10 de satiembre de 1861- Juen XXIII
	-		_		o) 8	[(0)	₩.			Z*:	3		union-	1.5) 	_	1	P.4			8	. A	į		32	H			15.1	d	T		S. A			۲,,	A A		Yellovani Argani Arguna Brown B. 21 A-animana A-0870011 .H
	JAIA.	TSUC	INI			SAC	INA	8					1A1	วช:	IMC	o					-					-	7	AIS	NE	OIS	HE		_!_	~~~	-				-		SREVILATURAS: 101 niàx. : Potencia màxima admitida an HP Pets. Pets. màx.: Personal màximo admitido AMA DE CIRCULACION:



	7	7	-		7	7	7	7	T		1			1	g	g	1000	0	į	[1	\bot						4_	╀-		4-	-	+	-	ļ			+-	-	OG				
preción de cacao - chocolate - caramelos - pastillas, etc.	- 	- -	-+				-	- -	-	-	+	gr	1 9	00	er l	g g	- AUS	6	\neg	\top		Т						_		_	<u> </u>	<u> </u>	 			_	-4-	ـ			3 0	: 		- -
sodoosid y biscochos	-	-	-	-	_		-	_	9 (09	╫	-		00	it	9 9		6	01	\$ 0	GS .	1,5	ວເ	g	œ		Qt.	g	ÇΞ		01		os	 	01	_		00			0	<u>-</u>		
seción de productos de panaderia - sandwiches, etc.	-}	5 C	~			\$ 0			9 0	-	†		ç			9 9	مماحون	-6	01	S O	25	c	36	9	99		Oi	g	0 9		Oι	9	99	_	01	g	9	09		9	0	9 9	1	-}-
sobelon de helados	_i	9 0	5	- 0	01	9 (Os		-		-	-	-	-	+	+	32	-	7	7			T							1_										_ļ_		丄	4	4
icación de productos lácteos - mantece - crama - queso, etc.	218	_	-		_	_		-	-		-	-	-}	-	-	g g	01 9	Or	+	+	_	-	7		7											\perp	_			g	09	S		4
oración y envasado de frutas y legumbres · dulces, etc.	.									-	 	-	┼		+	-	+	-	+	-	_		7	7														L						
səlemine saeq sobsaeqarq sornamile ab riciosao		\perp	_	_	_							-	 		╌┼╌		+		+	+	+	+	-		7	\neg																		
elditsemoo on selamina sasay y sanitad eb nòiceto			_	٠,		_		- -	_				┼		+	+-		-	-	+		-	+		-		_		O. Herriffe							7	7							
soninsm sotouborg y sososteuro - absassa ab adiosro						\bot		_	4	-		ļ	 		-		+-		十	+	+	+	+		-	+	_								7		T			ALL STREET				
selditzemos salamina sasat gab noicsnitat y noicsa						_ _	_		4	_	_		-		- -	+	+	+-	十	+-		+	+	+	-	_	-								1	T				=	09	g		
sobatines y concentrados	<u> </u>		\perp					4_		_				-	- -	-					+	+	-	-	+			-							7					T				
as y congelado de aves - conejos y caza menor										_	_				- -	-	+-	+-	+	+-		+-	╁	-	+	+	十	-	-		\neg				7	1	T				09	g		T
serelimis y sobitudme - ambrites de nòiseres		\top				\perp								<u> </u>	1	<u> </u>	r e	00	-	-	-	-	+					-	-	-	-1	-	\dashv	-		1	-		1	1	1		3,300	1
orffico, fraccionamiento y tratamiento de carnes (con faena)	(snes	1	7	T											<u> </u>		 	-	+-	+	-	+	+-	- -	-			\dashv		-	4		-	-	\top	+	1	7	+	1	Og	g		1
rice de hielo		1			7					\bot				-	1	4_		(ED)	┼	+-	-	+			+		1	g d) <u>c</u>		or i	9 0	og	-		0	g	90	0		 	\neg	400	1
rica de pestas írescas y secas		ΩL	S	09	T	01	Œ g	and the	01	os g	0	01	g	oor	1_		-		1_	01	i s	105	+-	+-			-	-	-			-	+		-1-	+	-			 	CG	g	XZ -	
seldirsemos seriese de obseavre y ofneminencios		1			1										-	S	S	100		<u> </u>	╀-	-	-	-			-						-	+	- -	+-	-	十	+	ļ	-	g	30	
boración de sceites comestibles y gresas vegataies		1-	1	1	7	1	1								<u> </u>	ļ.,			<u> </u>	+-	-	-	╀-	 -		-	-	-	-						┪	┿		+	+	ļ		9 (
lienda y envasado de azúcar - glucosa - yerbs mare - trigo, etc.	•				1-	T									ļ				 	 	-	 	┼	+	+-	-	+		-			-	-		+	+-		+	╁	 	-			
eceter - sabided - sicitnemilA smafi - ইমান্সমতাত				T	1							-			_	ot	Ш	ot	<u> </u>	 	ļ_	<u> </u>	<u> </u> -		-		- -	-	-				-	+	╁	┼-		\dashv	+	-		+	-	
24:372UC		1	<u> </u>	1			7		T						<u></u>				<u> </u>		-	<u> </u>		 	-	-	- -	- -				+		-	+	-	_	JE	†			+		
sobsvira o\y ssaildu9 serdO eb rober			Τ	1	1		7										L - 1]	厂		_			 		┼	- -	+			-		-	+	+-	├		3 3			}	+		
			-	<u> </u>	1	1					1	7										Ш		ļ	_	ļ	-	- -	+-	- -		- -		- -	-}	g	ç	-	001		-	-	3 0	
sorios at notation de autos			-		1	g	9 E		g	: [2	09	9	g	20 r		21	g	300						<u> </u>		4_	4_	0000		- 1	-	- -		-	╫	-	-	+	 	-		+	-	3 10
picer ia de mueblës			_		ļ	<u> </u>	_				1	7		200	Berger	135		009		<u> </u>								olog	<u>c5</u>	one l				+-	 	-		+	-		_	+	0 ر ان	MITCHES .
rofomotus leb alapicer - tofomotus leb altomotus oirofei			_	-	-		1		2	ξ	3 6	2 0	ε		09	01	9 (09							_	<u> </u>		_ _	_ _	_ _	- -		+	 			+	-	-	 ñ-			
	denano		-	\vdash	 	-	+	_		1	1	7				şţ	01		500								 		_		-		- -		∤_		-	+	-	\dashv		1 0		3 SC
oner de chinos y colectivos-taller de elásticos p/vehículos de transp	.JO.S IJQ			-			+-			 	+-	ı	9 9	520	051	S1 0	0:		061												_ _	_		45	<u> </u>			-	2636	-4	-		[9 6
aller de chapa y pintura: sup. exig. mín. 150 m2+20 m2 p/pers.oc	2021211		_				╁		2	7		s o	g g		QÇ	91 0	at i		99	\neg												5	2	E	os	5	5	3		76	25 0	1 0	OI	36
olo si se cuenta con playa de estac. frontal de 10 m.de profundidac	hebihan	}					┼		۲	1-	46.5	- -	1	Singe	\neg	7				\neg		T	\Box								_			L	<u> </u>							VC) NAME		
éct. sup. mín. 50 m2+20m2 p/pers. ocup. En bandas se admitiri		con.					-	-		- ALIENTE	-	7 -	-		-	77	-	2	E .	7	70	S	E	70	P	S	Mín.	77	Pers.	Máx	Min	Pot	Pers.	Max.	Min.	Por	ă Sa	Pers.	Máx.	3	7	Pot	Pers.	
eseiverts eup senos sel eb osu le nàsemot sebred sel eb otsar l'E			Pers.	Máx	Mín.	Pot. máx.	Pers	Mín.	Pot	Pers.	Max.		rot max	Wax.	<u>s</u>	2		Max.	Win.	Pot máx	Pers	Max.		Pot máx.	Pers.	Máx.		Pot máx	18		<u> </u>		S.			C mán	i 4	S.	, ř. ř.		, fi	máx	, s	
Pasco (desce Rev. de Temperiey-Almaluerte hasse Donato Alvere Pasco (desce Rev. de Temperiey-Almaluerte hasse Donato Alvere Camino de Cintura-Camino 10 de satiembre de 1961- Juan XXI	IXX UE	a .	máx		لبث	ma	máx.		máx	máx.	ns		.∥a		SG.	máx	máx	ا ا	υς. Σω	影「	máx.		. Sm	更	máx	ш ЭС	اج. الم.	ig.	máx	ins m	1.3	máx.	máx	u US	2	9	į. <u>!</u>	máx.	าร	.qU; m ² .m	١.	17	máx.	.gUs
del FC Roce hasta Rev. de Temperley-Almafuerte hasta Radas, Alsina. Pasco (desse Rev. de Temperley-Almafuerte hasta Danata Alvara	isins. Alvares	14	2	s	ลัก	۱ ٪	Ä	.qUs . _m 2	<u>^_</u>	1.7	กร		T	S ?	.٩∪					-				}							 	-							(o)				<u> </u>	-
M. Yrigovan-A. Argentina-Alta Brown-G de julio Bosse (decele M.	3} V ebse		 :	1.5		-	. A			. A	Lg	EMONT.		SE.8		Į	4	ee.a	-		1	ъ.Я	-		<u>ت</u>	۲.:			.o	۷	<u> </u>	·) A						10/		-			опидания
MDAS DE CIRCULACION:						1		THE REAL PROPERTY.		3	831	301	MCI	78	~	-	بيرسلسمه									00	BM	'IDE	14		Tanger 1			8	ИД	/Ol	S v	!			ii ă	O MI	sno	णध.
ne sbitimbs amixėm alonetoq : يشم tog :2ARUTAIVERF وكالمنافع oblitimbs omixèm lenezaeq : الثقية المنافعة المنا	H ne s							rver e no		-	- Marie				actor.	en e	400000		Part Street	ma _{2m}	to and	I TAKE		-	-					-	ميحث	165 7 45 7.176					*******				-	****		

....

Fabricación de tapices y alfombras Confecciones diversas (sábanas - prendas de vestir, excepto calzado) Bobinado de hilos para cosar - surcir y bordar Lavadero de lana Confección de colchones de sep, nylon - lana - estopa, etc. Fabricación de calzado de fela o plástico INDUSTRIAS - Rama del suero y pieles (excepta salzado y Outra prontasa de vestir) Curtiembres y taller de acabado - saladero Tratamiento químico Tratamiento químico Talteres de talabarrer le - guarniciones - valigas, marroquiner la									1	8 0	++	1	_	_		+		-	+		-	-			-	++	+		9 01	-	_	-	G		
Confecciones diverses (sébanas - prendas de vestir, excepto calzado) Bobínado de hilos para cosar - surcir y bordar Lavadero de lana Confección de calzado de tela o plástico Fábricación de calzado de tela o plástico INDUSTRIAS - Rama del cuero y pieles (excepta calzado y ovres prendas de vestir) Curtiembres y tellar de acabado - saladero Tratamiento químico																			1 7																
Confecciones diversas (sébanas - prendas de vestir, excepto calzado) Bobínado de hilos para cosar - surcir y bordar Lavadero de lana Confección de colchones de esp, nylon - lana - estopa, etc. Fabricación de calzado de tele o plástico INDUSTRIAS - Rama del cuero y pieles (encepto raticado y oves prendas de vestit)					_		- 1	1 (1	_	_	1	+-	\top	-	1-1	 -	$\neg \uparrow$		_			+	+	┪╴	+	+	-		-	╅	
Confecciones diverses (sébenas - prendes de vestir, excepto calzado) Bobinado de hilos para cosar - surcir y bordar Lavadero de lana Confección de colchones de sep, nylon - lana - estopa, etc. Fabricación de calzado de tela o plástico INDUSTRIAS - Rama del cuero y pieles (excepto exizado y			1					1-1	十			1	_	1	1		7			_	-	-	- -		\vdash	1-+	+-	1-	+	_		-	+		
Confecciones diverses (sébanes - prendes de vestir, excepto calzado) Bobinado de hilos para cosar - surcir y bordar Lavadero de lana Confección de colchones de sep. nylon - lana - estopa, etc. Fabricación de calzado de tela o plástico		-		1	_		_	1-1	1	_	1	1	1	_		1	-			1	_		+			1-1	+	 	+		_		1		
Confecciones diverses (sébanas - prendas de vestir, excepto calzado) Bobinado de hilos para cosar - surcir y bordar Lavadero de lana Confección de colchones de esp. nylon - lana - estopa, etc.		1 1					_	1	一			1	_	┪		 				_	_	_	╅			+++	-	1-	+-		_	-	-	+	
Confecciones diverses (sébanas - prendas de vestir, excepto calzado) Bobinado de hilos para cosar - surcir y bordar Lavadero de lana				1			一		1	_		1	5 Or	500		┰							_		-	1		1	9 01	2 20	500	09	9	6	
Confecciones diversas (sébanas - prendas de vestir, excepto calzado) Bobinado de hilos para cosar - surcir y bordar			\sqcap		\neg		1		┪	-	1	1	9 01	Soc	7	-	7	_	\Box		_		-			1	-	1	10 P			09			
Confecciones diversas (sébanas - prendes de vestir, excepto calzado)			\prod						7			\top	1	7					\Box				1			17	┼	十	_	+	_	1		AES.	
						\Box			7			1	10 8	SO	-			1	\Box		_		_			1	1	1	e Or	2 50	500	09	5		
Fabricación de tapices y alfombras									g	g g	001	1	91	500	C				П	1			1		g	9	001	1-	9 .8) L G	001		g		 -
			П	1			7		7							1			П	_						11		1		_	_		g		
Cerda - estopa - pelo para sombreros - sogas - cabos - piola					_			\sqcap	1	_		1					1			1						1-1-	-	†	-	_			g		
ofring ab sobilat ab obsides A				\top					s T	5 9	oot	1	10	500	c					1		1-1		_				1	g g) L (9	100	05	g		
(6) sintétrica y mezcla)									No.			1	, OL	200	c					\top		1					1	1	+	f	_	09	ç		
Fabricación de tejidos de punto (medias - art. de punto de algo-				1					The state of the s								1						\top					1		1	_		\vdash	7000	
leinzubni shrubajeT				1	_				i i			1							2002	1	_	1	1			11	+	\dagger	┰	十		05	g		
Hixai amañ - 2AIRTZUOM!									Paris de la companya	7										_	7		1	_		++		1		_		十		1000	
												1		\dashv							_	1	1			1	1	1	1	+-	\dashv	-	\vdash	1-	
cracionamiento de procutos alimenticios - solos estas en adresentados estas estas en adresentados estas estas en adresentados estas				1			-		NO DE			1	9	Or 8	o				\Box		\neg	1	1			1-1-		1	_	+-	\dashv	05	g	6	
Fabricación de azúcar							1				·	1		\top						1	\dashv		1			 		1-		+	- -			199	
Preparación de hojas de tabaco - cigarrillo y otros							1		The state of the s												\dashv		+-			1-	-	1-	_	-		05	g		
Depostado de carnes												1								 	\neg		1						+-	+	_		g i		
Fraccionamiento de bebidas sin alcohol									1					зο			-	\neg	П	1			1	\dashv				\vdash	+	+		90	 		
Elaboración de bebidas sin alcohol - aguas gasificadas (soda)					_				1	7		Ī		ΞD			┪	7	П		\neg	1. 1	1			++	$\dagger \lnot \dagger$	1	+-	╁			5 (
Fraccionamiento de vinos (Planta emborelladora)														CE					П	1			1				1		+-	+-			5 (
Elaboración de bebidas alcohólicas - licores - refrescos									Ì	_		Τ										\Box	\top		_		\vdash		+-	十	+	05			一
Elaboración de levadura de cereales y polvo de hornear					7				1				٩٤	9	Q				T	1		1	1				1-1		+	1	_		\$ 0		
91sm-91					7		1										1	1	T	\top		1-1	┪	_	-1	1			╅	+-	-	1	-	1699	
-àtea ab sobertneannoa ab nòiserode/e-sbnai/om-oberrot-obereaT			П		_			\Box	-	1	\Box			1	_		+	+		_	十	 	╁		-	-				+-			-+	\vdash	_
R B D neseivers and senos sal ab ozu le nàremot sabres sal ab osset IB	3 3	3	S.	72	Pers	S	Pot	E		,	Z :	E	70	s >	3	73	. 73	S	7		z	3	7	<u> </u>	<u> </u>	-	2	2	9 -0	-	2 2			-	
	15 15			Pot. máx.					Min.	7 7	Max.	Win.	36. 11	N. Pers	Mín.	Pot. n	Pers.	M .	2	Pers	Win.		Pers	Máx.	Pot.		Máx.	Min.	2	Pers	Máx.	Pot	srs.	Máx	2 5
Asia Parca hasta and a Temperlay-Almatuerta hasta Choca hasta and a train a train a train a train and a train a tr	náx náx	19	9U:	ах	max	.ςα Ω	máx.	ш ns	•	Pers mán	ш <u>а</u>	. dí	Pot, máx.	Pers. máx.	Zm.	máx.	máx	.gUs	Pot. máx.	máx.	SUP.	Pot máx.	máx,	.gus .sm	máx	máx.)P.	Pot máx.		qus Sm	Pot máx.	Pers. máx.	ins	
A: Y. Yrigoyan-A. Argentins-Alte. Brown-9 de Julio-Pasco (desde Vias				1	<u> </u>	<u>u11</u>			╬				إا			1			+	ــنــ													<u>. T.</u>	INS	-
BANDAS DE CIRCULACION: R.1	1	F 8			S.A					<u> </u>	35.9			€.Я	۶		<u>₽,Я</u>			r.o			5.0	2	.	A	(₀)			.) B	(4)			I	in.
Per sbirimba smixàm sioneto : "xàm. 1904. SARUTAIVERA obtinba omixàm lanozad : "xàm. 2164								838	DE	AIDN	3,4)	MO	וצכוי	77				8	INA	340			NI	DOS	IRT:	77

(cosónica (de obra - viviendas prefabricadas, etc.)				I		\bot			_	_		_	-	╀	01	Ot S	00						-	-		┼┼	-	╂╾┼	+	+	+-	十		+	+-	+-	-	}	9 0	(46)		7
ración de terciados, medera eglomerada o compensada	_ _	_	_	_	- -	+	-	+-	-				╂╾┥	+	- 01	CL C	00	!	+	+	1		+	_		11	1-	T	1	\neg	1	1		7	7	1		05	s. 0	9	(
ca de perquets			-	+	+	-+	1	+-	-	+		_		1	1				7								L												s o	製-	- (_
	_	٦		7					T						9 01	و اه	00					4-4	\bot	_	_	 	 		+-			-		-		-				<u> </u>	- 1	-
serebern ab nòiosng								-	\perp	$\sqcup \downarrow$			+	-	-	-							-	+		┼╌┼╴	+	-		+		1		-	-	+		05	\$ 0	325	1	1
sñao y ardmim eb solucitra y añao - arabam eb sesavne eb nòiceo		-	_			+		-					+	+-	+		-+		-		\vdash	1	_	+	十	7-1	1					- Carrier			T		No.	09	9 (
	_	+	-	一	_		1		<u> </u>		Ī .			į	S 01	01 9	0.			Ш						11	ļ	1			-		<u> </u>	-	_		3			逕_		
cs de muebles		_		_ {	-		4_	-			1		-	_}		-				┝─┤			-			 -	+	7-1	+	1	_	1		7	\top	1	-	99	9 (1	
		7			\neg		1		T						9 OI	or s	0								_ļ	+	↓_	-		-		-	-		- -		<u> </u>			-		
		-			-	\vdash	┪	-	+		_			1	9 01	ol s	0				1																-	09	9 (
		\neg									01	ç	001		8 01	101	- 0				-		-			╀	+-		-			-	-	-	+	-						
sade pulpa de madera y celuloss	-					 -		-∤		-	01	c	OUT	1	9 01	01	0							7				ex.com				ı	Or:	g.	01	00	_	09	g			_ '
ca de pulpa de madera y celuloss											<u> </u>			ᆜ.			_									┿╾┼	+-		- -		-	╁	01	-	01	00	£ _		 -	3746		
		-	-	-	+	\vdash	1	-	7			_		\neg		T					-								_ _			ᆜ_	<u>L</u>	_	4	_ _	£ _		 -	3746		
ego sesto y obsensor sopinatdo sos avis estoubora eb nóice.		_			4	\vdash	-}		-		├—	 		╁									_	_		17	1			$\neg \neg$		1						20	g		П	
											_	_		4		-					-				-	╂╼┼	┽	-}		-		- -	+-		+	╌	1-	00	5			_
	_	-		\neg		\sqcap	1					Γ																		<u> </u>			<u> </u>		_	- -	! _		-	SEA.	-	_
	_			-	┽	 		-	+	-	-	 	-	7		1													-	-	-	Í					(DEDEC)					_
es análogas (matrices - varillas, etc.)			 -		-	╁┷┼			+		 	-	- 	7-															- 1	-		Í					- DAGGE					
			 	-	\dashv	\vdash	-	_				<u> </u>	1	7	T	T]														<u> </u>		_		-	<u> </u>	_	-		_
		T		T	7	ļΓ	1				\perp	_									-				_	+	-	-}		 		- -	-		-		-	00	-			_
section de productos diversos obtenidos por torneado y otras ope-					\perp				_		_	<u> </u>		- -						┼╌┤	-					+-+	+	-}	- -	-		- -	1		+	-	1	05	g			_
serión de productos diversos obtenidos por torneado y otras ope-						-			-		-	 —		+-			-		-	1	1	-		_	-	+	1	1		\neg								20	ç			
					+	 	-}	-	+		1	-		7		_									1			ē,				_				l	1	99	g			
	$\neg \neg$			Ī		П				Ì															ļ_		 -		- -			-	┼		+		£ _		 -	3746	1	
sedulos y stabam ab adlud ab ac						 -	-		-	- -⊦			-	-				_		-	<u> </u>	-		_			T					.]	O.L	g.	01	00		09	g			
	_		-				\top	7			10	ç	001		9 01	101	0															1	101	9.	01	100	<u> </u>	0.5	-			'
					- [1				Ot	ç	001	1	9 01	101	0				ļ	-				╌	-					-	-		-	-					-	_
SIT972In BOS 90				- 1	1	, 1	1				Ot	ç	001		9 01	101	10			 	<u> </u>					╫	+-				-		-		+	-	i—	00				_
de ebanisteria				- 1	- 1						01	ç	gor	1_	9 01	701	- 10			}						╌┤╌╌┤╴	+-				-	-	-		_	_	į –	ac.	0			_
sineris		1		[_ļ_	<u> </u>	01	3	001							┝╾┼	-	-		_	-	1			_	_		1			7		Ţ	00	9 (
sinstants		_			-		-		<u>-</u> ļ		-		-	 -			-		-								1					-				İ	Š	09	9 0		lk	1
de ebanicació			-		_	_	1	_	7						e a	ol s	0						1		Į		1		-			j					5	05	9 0			
SSICEDIU PO P		- 1		Į			i		- 1						e or	or s	0						_ _	_	_ļ	╃╍┼	-	-				+-					<u> </u>			-		
sa de muebles				_!	-		-				 		-	-	-	21				1-1	1		_								- -	1			7		j	99	9 0		1 16	- 1
		-		-1	_			7	7	T				. 1	S 01	01 9	0.																				<u> </u>	95	3 (逕_		
sñao y ardmim ab solucitra y añac - arabam ab sesavne ac notoco				1									\bot	1_	101	¥ .	- 10				!!			-		┾╼┼	 						-	-	+	+-	-			721_		
añan y andmirn ah anlunitha y añan - arabam ab sesavne ab nòiben								+-	+				 	 	-		-		1					T	1							MAKE					9	05	5 6		l (- 1
	\neg	7	1		7	T			1				1 1	a de la composition della comp	. }											1	4	4					 							325		}
gnación de maderas							4		1				4								}		-			 	-	7		- -	1-	1		7	7	1		05	6 4	325	1	
zerəbsm əb nöiosng		-				-+		+	-				1	Ť	2 81	OL	0/						7	7			1		1			1					No.	05	9 0	翻		Ī
Total de militatio	 	7	-		-	_		T		T				. [9 01	و ادو	Jo (ĝ					1		1		1		_L_				[05	= 0	變 .		_
20 00 00 000 000 000 000 000 000 000 00	1			j				1				- 1		1_	5 01	ع اده	100									-	 			- 		-}		\rightarrow						<u> </u>		-
ca de parquets				!_	4.		-	+						-					-	-	1	1-1	\neg	_			1	1	T			1	1			1	ď	05	9 0	a	6	The same
					T			1	1	- 1				ŀ	Ì		1	i	- 1	1					l_					_ļ	_	J		_			<u> </u>			製-		-4
ración de terciados, madera aglomerada o compensada					_ _			J	_ _	_			44	-		+					-	-				1	1	1-1	1-	\neg		7-				1		05	9. 0	1 9	6	9
	_		_	1	_ _			T		7				1	01	Ct S	00	. [- 1			-	- 1		. 1		L		\bot							<u> </u>		U >	=, 0		9	_]
mer is mecanica (de obra - viviendas prefabricadas, etc.)		1		_ (_]_								$\downarrow \downarrow \downarrow$	-	. 01									-			-	┧╼┼	+-	_	+-	1		-	-	1-		oc l	c / ~		A	7
			-+	╅	+-	-	1-	1		7			7	1	1	T		-	ſ						9		1									\perp	L	95	2 0	g s		J
saderos y otros talleres para preparar la madera	- 1	1	1	- 1	-				\bot	\perp			\sqcup	1	4_						 					┝━━┼	-	1-		+-	+-	+-	\dashv		+	+	-				-1	+
		-				-	1-1	1-	-	\dashv		7	1	1		7	\neg		T	T	T			- 1	1		l .		j			l	ı	- [ĺ	İ	- 1	- 1	1
OUDIO : OR IS IN THE CASE OF THE COLUMN A GOLD COLUMN	İ			ł				1	-	İ] [î							-	 -	 —				- -	 	∤-		+-	+						- j-
odotoo leb y stebem at ab styteubal - SAIRTSU		_ _		_ _			1	 	+-				1	ļ		+	_	_	7	7		1	T	T							1	ł	ŀ		1	1	- 1	1		-	- 1	Ţ
	1	T			-	- 1	1 1		1		ĺ	ı				ı											<u> </u>					-			+	 		 }-		<u> </u>	 -	
	_ _		_ _	{		-	} -}	-	 -				 	}	+		-		_	_	_	1										1	01	9 0	Z g	500	I	95	7 O9	9 9	6	1
ODSTIPO INO TOPI DI GIOLO MODO LA CONTRA	\neg	\neg		1	1		1 T	Q1	1 8	Q.	or !	ç	001	d	10	2 50	00]						<u> </u>	<u> </u>			<u> </u>						 }-				-J-
wes de aparado - picado y otros trabajos para la fab. del calzado			_ _	_	-∤		ļ ļ	1.	+-	- -		\rightarrow		1	+-					-		1	1		_							1	OL I	9 0	2 5	500	1	20	0 9	9 9	6	į
		_		1	7				1	- 1	OL	9	100	Î	0:	व ६	00	agus agus		- 1			_}	\perp			<u></u>					<u> </u>	۲٠	= 10	ع إ	1000			- -			_ _
nas - encopias y avíos para calzado						L		4	4-	_			 -			-						1		_				1-1-		7		1		= _^	, 2	500		10	09	G	6	1
	_	7		7	T	\neg				. [os I	9	001	1	01	Σ β<	00	ď.	-		ſ	1 8		i_	L							<u> </u>	91	<u> </u>	1 5	1005		-	10,	<u> </u>	9	4
ones de calzado de cuero								لـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	.	_ _		긔.		}		+						 -		7			-		7		7	1	7	7			\neg		1	7	T	
the character of activities and activities are activities activities are activities and activities			_	7	7					\mathbf{I}^{-}	Ì	- 1				1	1	Í		ſ			Ì	-	-	- 1			<u>L_</u> i		1								Ц.			┸
(opisskiq eb o obssinedluv	1	- 1		_								-4	\vdash	 	-			{-				 -	┪	-	- -				1	1	7-1		7		1		$\neg \uparrow$	7			T	1
factories of organical and a charitering		- -		- }-	_	_			1		1	$\neg \Gamma$		1 7		1		Į	1) [ļ		1		J		1 1	1 1			1	J	1							
oricues eb orgeone) obsstep eb rioissoirde 7 - SAIRTSU		- 1		- (1										4			_ -		_	_				- -				 	-	+	1		-	1	 	-+			N C	iB	1
				 }	-			 	 	_					10.	2 5	000	į		- 1	- 1] [1		1	- 1	ł				1 1	4) I	9 0	9	500	- 0	9	09	9 9	6	ı
fección de articulos de piel (excepto prendas de vestir)		1	- 1	1				1 1) i [8 0	001		01	ء ای	100	_1					1		ma				1	-	-	ļļ		-		المحمد	man de		-		*cond-con	*
			-			-		ļļ	+	-	-	-	Territoria de	إحسا	1				700	-	-	***	7	- 2	. / =	7	2	स्ट व	70	130	lg i	2	v a	7 7	70	32	3	o ia	ייב	120	⊈ ≤	13
ISSOINELLO OND SELLOY SEL ON OSD TO LIGHTER STOLER	ם ם	= -	2 I =	ı z	יטר ו	Z W	3	احرا	70	3 5	Pot máx	Dar.	Máx	Min.	Pot. máx.	Pars.		5	200	Máy	Min S	Pot. máx.	Pers	Ser.		Pot. máx. Pers. máx.	Wax	Min.	Pot máx	Pers.	Máx.	Min.	2 E	Pot. mex.	Pers.	Máx	S	: [3	Pot	Pers	Xew.	ŀ
neseivente eup senos sel eb osu le nètemot sebnes sel eb ottest	Pot	Fors.	Men Nax	3 3	Pot máx.	Pers.	Min.	Pot máx	Pers	Max.	# J	<u>.</u>	8 1	3	F	i di	5` 景`	• [: ř	4 2	∌`∣ %	J. 1	12	1.7	13	4 6	×	7 7		54	14	.=	. [:	15	1 84	۶۲	-	, L-	1,5	1 54		Ľ
	1 L.	្រុធ	× ×	12		: 54	7		şa	- "	_ [. 1	؛ لــُ			4:		, L	, =			ا وا			<u> </u>	máx.	-		13 1	máx.			3 -	13	1∃		-11	: -	máx.	máx.	-111	
mino de Cinture-Camino 10 de satiambre de 1861- Juan XXIII	máx.	ᅱ 🖫		_					máx.		д. Г	3	ıs i	, zu	13.1	máx.	2 UJ	i.	max.	max.	.gUs Sm	ਹੁ.	máx	aus Sm	٠ [:	a. 6.	ı ı	.gus sm	, X	ō.	ш	.go		. <u>P</u>	ma.	4	.gu	1.	18	ığ,	يسج	į
TOTAL THE CONTROL OF 1 OF 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	, ā.	max.	aus Sm	· 2	<u>ē</u> ,	max.	Sm.	발	Į įį,	դրջ Տա	× 1	2-	و ا		X	씂	Sup.	٠,	: F	چا≘	. 200	7	×	പ്റട	1 .	74	s i	ะมักร	^	14	ns	.gu	` ·	10	7.	าร	٠٩U	. 1 .	1.	1.75	.gus	1
sco (desde Rev. de Temperley-Almaiuerte haste Donato Alverez	×	1	ลีกร	1 5	1.	3 174	.ขุบเ	5	×	dus		٠١,	IS ?	.gu		100	4112	I	1.	- 1:	at 15		1.	4119				4110	<u></u> l	لللل			_					_/_	ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ			-
	1 %	_լ,,	41.19				4116		1		_				L	ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ		-}-			-				7-				1				T			7 1		1				
Vrigoyen-A. Argentine-Aite. Brown-9 de Julio-Pasco Idesde Via				i							_1		700		Ř	S****	6.	ā		fu"\J		Ā	.0		ł	3	S.:		1) \	(0)		8		8	(0)		1		Ĭ		1
-tre A attra ob a among atta-zotsnenia, A-navoni1Y	ŧ	r.A	9	i		S.A		f	F.R.	L	ğ	4	SE.F		B	ď	εę	2		p.A	1	Į,	•	Ŀ	Î	•	₩ .		- 1							, ,				-		L
	í	· a	ŧ	ğ		u G		- 1			1				ñ		-	l_											 }						_		_			~ ~ .		
oas de circulación:	<u> </u>		-												التصويوس							-		ለነውሳ	наи	IVIO	•		į		g	NAE	an	SV:	9			11	IND	SAC	air?	17
Pets. måx. : Petsonel andximo admitido									ы	IISE	NEC	/10	71									đ	,	نون		ולייועו			Į		_		4014		٠			- 1			•	1
																						n														400	-	ned)	THE REAL PROPERTY.	War and	/ · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	

S

ABREVIATURAS: Pot. máx. : Potencia máxima admitida en HP					Charles of the Control of the Contro	a Local of Assessment Colonial Colonial		The second second	Personal designation of the last of the la						
				RESIDENCIA	ICIAL			-	COMERCIAL	ACIAL		BANDAS		INDUSTRIAL	-
bannyas De Linculacións: A: H. Yrigoyen-A. Argentine-Alte. Brown-9 de Julio-Pasco (desde Vía	H.1	R.2		R.3 ₁	R.3 ₂	R.33	R.4		r.:3	C.3	ă	(*)	(*) 83	-	
del FC Hose heste Rev. de Temperley-Almefuerte) Avde, Alsine. 8: Pesco (desde Rev. de Temperley-Almefuerte heste Donato Alvarez) Camino de Cinture-Camino 10 de setiembre de 1861. Juan XXIII	, хъ̀т .; "хъ̀т .; В Е	.xism .	5.25 жет	しつごとし	"xêm S. E	.хёт .хёт S E	жёт. жёт.	New Tries	SUP.	,xsm			SUP.		A38:
El resto de las Bandas tomarán el uso de las zonas que atraviesan	Pot Pers Máx	Pers		xèM nìM		Jog 2159 Reis,		.nil/ 1.30°	.xéW .niN	.xēħ	nin. ot. n ers. i	.nil	sts. Sx. lín.	ot m ers. n sx. in.	·
INDUSTRIAS - Química				***************************************		The state of the s			-	4	d	d N	N N	M	
Fabricación de sustancias químicas industr. básicas (destilerías de al-			-			1	-		1	+					
coholes - gases comprimidos y licuados - curtiembres - ácidos - sales -		 		+			+			1	+				_
productos piratécnicos)			+	 						+					
Fabricación de abonos - plaguicidas Ansecticidas y fungicidas		† -		+		+	1		+	+					
Fabricación de resinas sintéticas - materiales plásticos y fibras arti-		1	<u> </u>	+	T	 				+					
ficiales (excepto vidrio)		-		+					1	+	1				
Fabricación de pinturas - barnices - esmaltes - lacas, etc.		-		-		+	1		1	1				u C	
Elaboración de medicamentos y productos farmaceúticos			†				1							n n	
Elaboración de medicamentos y productos farmaceúticos cuando		1	+	-										n m	عم حددته
se reciban los componentes ya elaborados															
Fraccionamiento y envasado de medicamentos y productos farmacéuts		_	1	+				1		+	1			U	
Fabricación de jabones y preparados de limpieza			-		1	001		+	1			10 5	100 50	9	
Elaboración de productos de cosmética cuando se reciban los compo-			-			-	1		1						
nentes ya elaborados						2 6	1		+						
Fábrica de productos químicos (fósforo-explosivos-velas de estearina-			-		1							10 5	100	9	
cera para lustrar-tintas para imprenta-betunes-agua para blanquear ro-			+	 	1	+	1	1		1					
pa y telas-preparación para pulir metales-vidrios y piedras- otros)			1		-	+	1	1		-					
Destilería de petróleo y subproductos - planta para elaboración de			-	1			1	1		-					
hormigón asfáltico			-		<u> </u>	1	1	-	1	1					
Fabricación de productos de caucho - cámaras-cubiertas-calzado,etc.			+	1	† 	-		+							
Recauchutaje y vulcanizado de cubiertas			+		+		1	+	1						
Fábrica de productos plásticos - moldeado y laminado			-	1	1			1					20	·	
Planta de fraccionamiento de productos en aerosoles			1	1	+							-	50	2	
Preparación de detergentes y Javandinas		-	1			<u> </u>							50	9	
		-		2	100	10 5 100						10 5	100	9	
INDUSTRIAS - Minerales no Métalicos	-			1	+										
Alfarería - Cerámica - loza - porcelana (objetos varios) modelado y de-					+										
corado artesanal			10.3	100	9				1						
Cerámica - loza - porcelana (art. sanitarios-revestimiento-vajillas)			,	2	~ -	007 6	+					15 5 2	200 50	2	Γ
	فساحماك				Mars.		_	- Land	_		_		1		Ī

y articulos eléctricos vocións de máquisos y aparacos industriales eléctricos	+-	\dashv	+	+	-		\perp	1	1	士	1	1	1.	1			上										二			丰			I				I								
STRIRE - Construcción de maquinaries - aparatos - accesorios			_															ŀ											<u> </u>			\bot	_	<u> </u>		_	_			_	Ļ		_	_	
		Ī						T	Ι											ل_		ل_ا	Ш				_		<u> </u>			_ļ_		_		4	_	_	_	\perp	L				Щ
eria - pisteris, metal blanco - aleaciones																								_										-		_	_		_	_	<u> </u>	_	9	2215	
t de minerales no ferrosos - plomo - estaño - zinc - cobre, etc.							Ţ		floor														_					_	_			4	_	↓_		_	1		_	4	_		9	4212	- (6
obiluq - erubabloz - obstlamas - abbalaupin - salatam ab ofnajn	1	T		7						T						SI	9	SOO						-				<u> </u>	<u> </u>				_				9					09	ç	-	_
real piezes por tornearlot - obesnrot rog sessig eb e																12	2	003	 	_	\sqcup							_	ļ.,		- -		ļ.,			91	9	ç	SO	00			9	-	
- herreria				T			7				\prod					Sı	9	500										_	<u> </u>				L	_		_	_		_	_	L	99	g	3	
-ule eb einerniques - einetelejon - elneugniz - esifistem elnefr								m I												_	_	_	_	_				<u> </u>	L	1	丄		Ļ	1	_	_	Ļ		_	_	_	_	_		
				Ι																$ \bot $		\dashv			_						_ _			_		\bot	ļ.,					09	9	翌	
- sollintof - sensemen - senolud - ortein ab seseig ab nòise:				Τ	1			\prod																				_		⅃			<u> </u>			1	_	-	_	_	_		4	.	
re galvanizado - tubos y cañerias - galvanizado		T				Τ		T	T																						\bot					┙						09	g (39	6
- orece y orreid eb serdmels - obsamstee y noicenimal eb a				T	Γ	T		7	T	Τ						-							\perp	\bot					L			·				_	_		\perp			_			
corq - onece o ontein de forja de hierro o acero - pro-		T		Τ			Τ	Т		1		- Constant																									_						_	┙	_ _
STRIAS METALICAS BASICAS DE HIERRO Y ACERO		T	\neg	Τ		\top	T	7	Τ	Γ	T	T								\perp		\perp									_														
		7		T			T	7	Τ			T	\top		T							\perp														Ŀ				L		African	\perp	\perp	\perp
ceay ab solucians sémab y sarublom ab nóidea		1		Ì		Τ		T	Γ							01	9	500	ſ																	4	٥ı	ç	2 5	00		15	9 0		(4)
(sobstagang sanogimnon - sofnájmirsavan stag salsicitiris y sals		Τ		T			T		Π																							<u> </u>				╧			\perp			05	1	9 9	6
zsrbeig y seupover) zoeilêtem on zelstenim eb abneilom y obe		T	\top	T		7	7	1	T,*	1	-										\perp	\perp									1				\perp	\perp	L		\perp	<u> </u>	_		_ _		
sarbaid	To a large	T		T		T	T									ĺ								YCL WAS A							_					\perp						25	0	分 S	6
y sofinerg - selomrèm eb oberdal y obiluq - efroo - obe		1		T				T												┙	\perp		\bot	- CACOON								<u> </u>			\perp		L	\Box		L		-			<u></u>
es - piletas, bloques, etc.)				Ī			Τ	1	Π	Γ				1								\perp	$oldsymbol{\perp}$																	L		95	0	9 9	@
- soñes - segels) ofnemesondit y ofnemes eb solusitra eb nòises		7		Î				T	Π				7			-	T					\perp		-							1_											_		\perp	
sociesom ab ec		1		T			1	T) I	9 (ooz	C												<u> </u>					L		\perp				5	0	9 9	8
cación de cemento - cal y yesos	- House		T				Τ	7		Γ		i and	T	7					\bot			丄				\perp					L					L								S	
soñso y sejet - sniupè		T	7				Τ	T				T					\Box			\perp		$oldsymbol{\perp}$																				\bot			
cación de arcillas para construcción, polvo de ladrillo, ladrillo		1					1	T	Π			T	T	\top	T	1	9 4						\perp	THE COLUMN												L									
ndisut e espejos - vitrales - cristales ain horno de fusion		T		Π				The same		Γ		1				i.	9	300	0																		٩٤	<u>c</u>	2 9	500	٥	s l	09		6
ica de vidrio y productos de vidrio - cristales				T				1	Γ			1	T	1	7	T	Т	T	\top			T						PASSA	7									T				s	09	S	
neseivente sup zenos zel ab ozu le nénemot eabne8 zel ab ossen	2	1	3 3	3	2	P	S	Min.	20	Pars	Max	Win.	B	Perg.	100	0	3 :	Max	Min	7 :	702	1913	wax.	S In	Par	5 3	Mín.	3	Peg	Méx.	Min.	3	Pers.	Máx.	£ 3	M in	P	7 2	Pers	Máx.	Z .	3	Pot	Pers.	Máx.
IIIXX naut 1881 eb sidmeise eb 01 onlineCervinid eb onlin	Рос. п]2		Min.	Pot. máx.	Pars. r		Ŀ	Pot máx.	2		<u> 5</u>	Pot máx.] []		<u> </u>	Pere máy			; <u>L</u>					2 E			Pot máx	S		J	Pot máx.	5			-	Pot máx.		9			<u>.</u>	E E	, A	
HC Roce hasta Rev. de Temperley-Almafuerte hasta Donato Aliane.	máx.	max.	រីកន	Į į	iax.	máx.	ns Os	1.3	Ē,	máx.	ui S	5.	ax.	max.	ans Zw	١.	. 5	S	.gus	1	max.	max	.gus	٠,	máy.	3	SUP.		máx.	US	. di	à,	máx	s	ans Sm] .2	۲۳	جُ ا	máx.	u IS	.գր։ Նա	` .	max.	máx.	SUR Sur
Yrigoyen-A, Argentine-Alte, Brown-9 de Julio-Pasco (desde Vies	<u>└</u>			一				╁╌	L			+		E.A		- -		EE. A		+				+		r.5		_	<u>-</u>	Z.:	├─		⊸⊢ ₩	(o) N		╁	-	<u>-</u> -	i a	(₀)		7-		!	
PS DE CIRCULACION:		.я	ı.	<u>L</u>		<u>.</u> я	ک 	_			ιε						1	- E 55				P.A		4							<u> </u>		v			1_				(9)		_		•	
TH ne sbitimbs smixèm sionstof : ,xèm ,tof :2AAUTAIV obitimbs omixèm isnopset : ,xèm ,cref											33£	EGI	MC	74										200		9	MO:	983	141:	•		Ì			A8	i N	AGI	Sv				11	ΠN	Sno	\IAT

RUSTA LIOL 20 COLOUDA FOLOCOLO IL A CLIO	-	-	$\left\{ -\right\}$	-	- -		+	-	\dashv	-	-	\dashv		\vdash	+	+			+		-	+	++			++		-	-	-	-	99	9 6	GS.
icación de cuchillería y artículos generales de ferretería			-		-	-	+-	-	╂╾┼	+-	-	+		-	+	十	_	-	╁	+	┼	╁	+	-		+++			\dashv			{}-		
sonomeranientes de mano		-	\vdash	-	-	-	-		╁┵	+-	_	-	-+	-	+-	+		-	-	-	-	+		-	-			-	-	+	_	05	S	
-icadion repuestos y sccesorios - calderas - generadores - conden- res - herramientes			╂╾┥			┝━┼	-	╌├╴	╁╌┼	┼		-		-	\vdash	+	-	-	1		-	+	 		7	++	_	十		-		1		X
iso repuestos y accesorios - cocinas - heladeras, etc.			\vdash	┼─		-	-		-	╫┈		+		\vdash	+	+	+	-	1-	_		┪-	1	_	┯	+	_	十	+	+	-	05	9 (a
icación de máquinas de coser y tejer familiares e industriales.			╁	-	 		╁	+	1-	┼	+-	-		\vdash		+	_		1	_	1	7		_	1	1		-	_	_	_		_	Sen
sams ab noisest		-	H	-			-	-	╂╌┤	┼-			<u>.</u>	g	SOO	1	+	+	1		1-1	1-	+	+-	-1	+-+	_	1	9 0	SO	00	9	9 0	· ·
ica de armas		_		-		-+	┪		\vdash	-		╁	-			1-	-	_	1			1		_		1 1	_	十		_		95	9 0	
rtrucción de máquinas de oficina - básculas - balanzas	-		╂╼┼	-	-	-	+		\vdash	-	_	-		-	╁┯	十	+-	-	1-	-	\vdash	╁	 -	_	-	+	_		-			∤	g 0	
	+	\dashv	-			-	+-		\vdash	-	+		0.	ç (┪	+		1-		-	+-			十	 		-	9 Q		∃ @		5 0	
stria - reprues/os y sociesorios	+-			┼─	+-		+-	+-	H	-	+-	十	-	\dashv	ASSESS.	+	+		1	+		_	- -	-	- -	+		\dashv	+	100	- 148		5 0	
itrucción de maquinaria para trabajar metales y madera, para la	+	-		-		\dashv	 	- -	-			+		+	┼╌┼	+	+	-		\dashv	\vdash	╁		_		╁═┼╴		十	\dashv	-	+	┪	+	6330
areción de maquinaria y equipo para la agricultura y viales		+			+-	\dashv	-	+-	-	-	+-	+	01	ç (48	500	+	_		+		┰		_		-			9 0	N	gs og	9 0	9 0	
rrucción de maquinaria y equipos para la agricultura	+	-			+	\dashv	-	+-	<u> </u>		+-	╁	+	+	ASSEN .	+	+	-		-		+-		+	\neg		_	+	\dashv	200	1 98		g 0	
\$0!2		-	-			\dashv	-	+-	-		┿		十	+	\vdash	十	-	十		_		1		+	十	1		-	_	+	\top		S 0	
sica de motores de combustión interna y sus repuestos y ac-	1	\dashv	-		1	-	-	-			-	+		-		 	-	-			-	十一		+-	┱	 	+	┪	+	+	+-	- -	-	<u> </u>
segreparacion y serosnesse eb nóiseregar y estr	 	+	-		+-1	-	1	+-	-			+	_	-		1	+	_		1		十一		+-				1	+	+-	-	ş	g 0	
(sociticate sof sociuloxa) SOTCATETAA Y SAIRAMUC	┼╽	+	-		+-+	+		╅	-	-	-	+	-+	+	\vdash	1	1	十	\vdash			1		1	-		_	十	-	+	_	7	1	. 1989
Control of the Contro	1	+-	-		1-1	\dashv		+	-			╁		+			_	_	\vdash	_		1	_	-	7			_	_	_	_		+	
er de bobinado y armado de tableros eléctricos		+	+		+-	+	g	5 4	0	ç	i z	00	31	9 0	100		+	_	1	+		T		1	$\neg \vdash$;	2 3	3 10	001	s ·	s 0	
Ticación de conductores eléctricos			-		┤╌┤	\dashv		+-	-		1	+	1	+	\dashv		+	-		1		†	_	1	7		+-	1		+	1		9 09	
ricación de lámparas y tubos eléctricos incandes. · fluorescente		╁					\vdash	+-	\dashv	_	+-	1	_	+	-		1	_	<i> </i> -	_	_	1-	_	\top	_		1	┪	_	+-	+	5	ç 09	40.00
aración y armado de baterias	1-1	+-	-	-	1-1	_		1-	+	01	2 9	100	11	9 0		\vdash	1		\sqcap	1		1	_	1	1			ı	9 01	2 50	000	3 3	9 09	
ricación de acumuladores - Pilas, etc.	-	+	十		17	-		+-	\dashv		1-1	<u> </u>	jhu	7	200	\Box	1-	+		1-			1		1		11	1	+	_		- Pares	9 09	V311P
obsite de uso de la contra del contra de la contra del la contra de la contra del la con	╁╌╢	+-	_		1-1	_		+-	-			┪-	,	5 0	500		1	_		1	_		_		1				- O L	2 5	500	-	9 09	
istrucción de equipos y aparatos de radio - TV - etc.	1	+-		\neg	1	+		+	+		1-1	┪╴	!	S 0		!	+	\top		1	7				┪	_	1-1	,	3 01	2 3	500	-	9 09	
soziton de máquinas y aparatos industriales eléctricos	 	+			╁╌┼	+		+	-		1	┤-	— } —	9 0			17	\top		+		\vdash	_	1	十	_	1-1	1	9 01	2 5	500	1	9 09	
	-	-			-3	= =		-	2 7	-	-	=	7 2	7 7	Z -	=	70	g 3	22	73	8		2 2	3	3 3	20 20	13	1 3	<u>-</u>	3	3	I	9 7	-
The state of the s	7	S.I.a.	Min.	2	Pers.	Min X	Pot r	Ferg	Mín.	2.	Pers	Máx.	Nin.	Pers		Min.	Pot. n	reis.	Win.	Pot. n	Máx.	Mín.	Pot n	Máx.		Pers.	Máx.	Nin.	12.0		Máx.	Min.	Pat. 1	
SenislA .abvA (strautamiA-vehagmaT ab .veR stser accord D7 le (SaraviA oterool stser) et al. velt accord et accordental yet accordent ab .velt accordent acc	náx.	3	aus sm	Pot máx.	máx.	.qus .Sm	máx.	máx.	.qUs π.	Pot. máx.	máx.	icis m		máx.	u IS	p.o.	máx.	max.	.sus	máx.	u IS	اي. اي.	máx.	ins ឃ		máx.	ins	, d	Pot máx.	máx.	์กร	p.d	máx.	ທີ່ ເປລ
sel V sbast occeq-oild st g-nword stift-enimery. A-nevoniny,		1.A		1	. A		\rightarrow	E.A	i		E.A	Z	-	 	EE.F			ъ.Я			۲,၁)	S.		A	(_e)			,) 8	(0)	1		
Pers. máx. : Personei máximo edmitido AS DE CIRCULACION:						-			QiS3				_ (9.55		IAIDE		- -	<u> </u>	103	1010	SYC				3 C7 R I	URTS



CESTACINE SO DILANCERSOLL DI OLO ACIDIO

		2150	,	7				V)			,,		7	-	·	-			-	·	~	,				Old open		-				.,										
				99			∤-	01	_							<u> </u>	 	<u> </u>	-	_	<u> </u>		_	_		500		4	co	l g	Ç	-	001	ε	g							Tecesa de cañas de noticación de cañas de noticacións
			-	09		soi		Or	_				ļ			ļ_	ļ	_			ļ	<u> </u>			(SO	g o	ı	00	ı g	g			\bot								ositssiq lanatam nayuloni on eup seteuguj eb nötosoitda-
		9	g	09	- 0	soc	g	Of	_	001	g	ē				Ļ	.	ļ		_					Jo	soo s	3 C	1	00	ı g	g				1							Fabricscion de paraguas - bastones
			g	09			-4-	Or		001	9	ç			_	_	_									So	0	ı 📗	00	g	S											Fabricación de estuches de foca clase
······································			g	09	-	50	9	01	_	ļ							<u> </u>								c	30	0	١ ا	001	g	g											uceoe o uoj
													L_																								\top		П			-imul) abnagadorq eb soionuna y sorrerta de obsenta y móiosoirda-
			g	09																					0	SO	0								\exists		7				7	sernulq
																											7	1						7								Fabricación de lápices comunes y mecánicos - estilográficas y corta-
			ç	20																					0	20	0				-				T						_	Fabricación de escobas - plumeros - brochas - cepillos - pinceles
			g	20				-																7	0	2 50	0								1						_	errogeb y omeitelts eb colucitre eb obsernA
			ç	0 <u>c</u>	0	SO.	3) i	(001	s	g											П	\top	0	2 30	01	T	100	S	g		100	9	g						7	Fabricación de instrumentos musicales y sus repuestos y accesorios
	Ŕ		9 (09	0	SO	; ,	٥٢ <u>{</u>	(001	g	g												T	0	2 30	01	1	COL	g	ç		001	9	9	1	1			7		Fabricación de joyes y fantasías (labrado de piedres preciosas, etc.)
								7	7			7								and the second				1	1		1-	1		1			_		1	-	-		十十	_	-	SAREMUTDAFUMAM SAIRTEUDHI SARTO
	\neg	\neg	\neg	7		7	7	T	1	1	\neg				1					Ť	1	\neg	1	\top	\neg	1	1	1						+	+	+-	+-	1		+	+	
	(g (25	Ct	r s	T	g				The same of												1	o	2 20	01	1	00ι	ç	g			1	1	1	1	1		_	+-	troi - aparatos fotográficos - inst. de óptica (incluye reparación)
				1	_	+	T	7	1				7							\dashv			7	1	_	1	-	1					1	_	-	+	-	 		+	\dashv	Fabricación de equipo científico - instrumentos de medida y de con-
1	7		7	7		Ť	1		_		\neg		7	7	1			7	7	7	7		_	1	+	1	1	İ					\dashv	+	+	_	1	 		+	+-	PABRICACION DE EQUIPO PERSONAL CIENTIFICO
				1		\top	Ť		1		7	1		_	+	_				寸	7	7		1	_	1-	-				_		\neg	\top	1	+	+-	-			+	
	301		9 0) <u> </u>		T	1	CONTRACT.	7	\exists		1							\neg	1	1	\neg		1	00	E 3	g				·j				1	_	†	-		+	1	ovitrogeb odit eb senoissoredme - leven alnesetta
	301 (g		9 0	ıs	oc	2 3	g	ı İ					1	7		_			1	Ì		7		- Company	0.	16 9	g,						_	┪	-}	1	1			+	\dashv	Rectificación de motores de combustión interna
ì	Scc		9 0	15	1	\top	1		7	1		ì		7		_				Ť	7	+	_	00			Or	للجيوب					-	+	1	+	1			十	+	Armado de los vehiculos antes mencionados,
k	50		9 0	S	T	1	Ť	1	-	7		1		7	1		_		_	-	_	_		1-	1	1							\dashv	+	-1-	十	1			+	+-	sar - coasa todantes y similates
$\neg \uparrow$			╗	1		1	1						T	\top	1	コ	\exists	_		\neg	7		1	1	1	1	1			\neg	ij		_	+	1	1						Fabricación de carrocerías para automotores - camiones - camione-
	G		9 0	9	+	+	†	1	1		1	7	7		_		寸	-	7	┪	_	_	_	1-	╅	 	†						-	+	╁	+-	+-		┝╌┼╴		十	res (excepto motores eléctricos)
	12	-	_	- -	1	†	+		+	7	1	7	7	+	_	_	\dashv	7	_	7	-	_	+	1	+-	+	┼-		-	-	-		+	┪	-[-	╁╌	+-			+	+-	Fabricación de componentes - repuestos y accesorios para automoto-
0	οι <u>જ</u>		9 0	g	00	2 9	01	-	-	_	+	-	+	_	+	一		_			7	_	┪	†	00	g 9	O1		500	ç	ar		50	01	1		\vdash			+	-	Armado de bicicletes y rodados infantiles
-	01	195	9 09	 j	+-	+	+	╁	+-	十	+		十	-	- -	-	_	+	-	+	+	+	+	1	-	+-	┼─				}	-	+	+-	-	+-				+	+	Armado de vehículos - automóviles - motos, etc.
\dashv	73		-	+		┪	1	╁	- -	+	+	+	+	-	+-	-	\dashv	+		7	\dashv		+	1-	-	+	-		-		-	-+			-}	┪	╁╾┪				┼-	MDSTRIPS - Construcción de material de transporte
	+-		\dashv	- -	┪	╁	+	-	+-		+	+	+		+		\dashv	\dashv	\dashv		+	-	+-	╁	+-	╁╾	-		-	-	{	-	+	-	╁	+	┼╌┤			+	+-	2010731/1/101
		a a	3 09	_	00:	9	01	-	╁	+-	+	- -	-		-	\dashv		-			-	+	+-	┰	00	g g	-					\dashv	+	┿~	-	-	╁╌┤			+-	+-	CONTINUE COLLOGODO A COLOGODO OS CONTINUES
-	199	<u> </u>	سية حس	-4				+	-	-		-	_			_ -			-				-	╄		حسام	O1			_	_		-		-	-	-		-	_	121710710	A social de muébles y accesorios maria la constanta de la cons
	wax.	1613	Pos	Win.	Máx.	Pers.	Pot máx.	E in	Max	e la	Pot. máx.		Min.	Mers, max.	֓֞֟֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֟	Pot máy	Mín.		Pare may	P		S. E. S.	26.	Min.	Max.	Pers	Pot. máx.	E.	Máx	Pers, máx,	g	Min.	M'.	2 2	N Sin	Max.	Pers.	Por	Mín.	ress	305	nsseivente eup sanos sel eb ozu le nèremo? sebnea sel eb otser 13
3 1				1		máx.	má	<u> </u>				, 						-		3 1			máx.			máx.	Πá.			ä.	máx			máx.	<u> </u>	PILL DILL	máx.	máx.				8: Pacco (desde Rev. de Temperley-Almaiuerte hasta Donato Alvarez) Cemino de Clntura-Cemino 10 de setlembre de 1861- Juan XXIII
BECREACION	gus Sm	1.7	1	1	ins Ins	×	Ľ	ه ا	ns ns	×	<u>' </u>		.9U8 5m	3 2	<u>``</u>		.gu:	s ?	≺ <i>f</i>	`_	۹ <i>U۶.</i> م	3 5	17	1:	ัน ไกร	15%		ης. υς.	s	74	<u>"</u>	.gU:	s P	· *	هٔ ا	ins ins	<u> </u>	<u>"</u>	gus Sm	7.5	*	del FC Roce hasta Rev. de Temperley-Almafuerte) Avda. Alaina.
2		1			(0	8 ((a	,) A	,			S.0				1.3				p.A			83	. A			ZE.	ы			re.F	i		2	H			r.я		sel V ebseb) coseq-oillut eb e-nword .ef/A-enitheeth A-neyogir Y .H :A
	~(1\d	180	NDI	,}			. Wr	INV	/9			┰		-77	410	I_ >b==	IMO	3			_			X						W10	<u></u>	als:	7.4.6	-	1	-				-	rins dan lande	Pers, máx, : Personal máximo sdmitido BANDAS DE CIRCULACION:
, ,	v (C.	<u>.</u> تا د	17114	•			. 4 6	410 6	4						410	, u =	4 8 V	V		1									6	V IJ	1476	G19:	3 (2									4H ns abitimbs amixim eionotos . ; , potencia maxima admitida en HP

4.5. **DE LOS PATIOS**

4.5.1.0.

CLASIFICACIÓN DE LOS PATIOS

Los patios que sirven para proporcionar iluminación y ventilación a los locales según sus dimensiones y su función, se clasifican como:

- a) Patios de primera categoría: los que sirven a locales de primera y tercera clase.
- b) Patios de segunda categoría: los que sirven a locales de segunda y tercera clase en las condiciones establecidas en esta Ordenanza.

4.5.1.1. Acceso a Patios

Todo patio contará con un acceso practicable para su limpieza.

4.5.1.2. Prohibiciones relativas a Patios

- a) Pronibición de reducir dimensiones de patios: por ningún concepto podrán reducirse las dimensiones de un patio realizado de acuerdo con las disposiciones vigentes al momento de la edificación.
- b) Prohibición de cubrir patios: no se puede cubrir patios existentes o construidos de acuerdo a este Código. Sólo se permiten toldos plegables de tela.

4.52.0. PATIOS DE PRIMERA CATEGORÍA

4.5.2.1. Patios de Primera Categoría para altura máxima (H) de construcción menor o igual a 6.50 m o para el caso de una sola unidad de vivienda por parcela.

Lado mínimo = 3.00 m Superficie mínima = 15.00 m2

NOTA: Se entiende por altura (H) la altura máxima de edificación o altura promedio para techos con pendiente, medida a partir de un plano horizontal que pasa por el punto más alto de la L.M.

Solo podrá ser sobrepasada por tanques, chimeneas, cajas de escaleras, sala de máquinas y parapetos de azoteas.

4.5.2.2. Patios de Primera Categoría para altura (H) de construcción mayor a 6.50 m

a) El lado mínimo estará dado por la siguiente relación:

Para Edificios apoyados en medianeras

Para edificios de perímetro libre (*)

I = <u>⊢</u> 4

Siendo I = lado mínimo

H = altura de la construcción medida desde el nivel + 0.00 sobre L.M.

* = Edificio de perímetro libre: son aquellos cuyos paramentos desde el nivel del suelo o por encima de la altura permitida para el basamento, están retirados de las líneas divisorias de la parcela, según las relaciones de altura y distancia establecidas en estas normas.

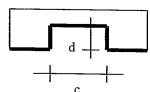
- La medida "l" así obtenida puede ser disminuida hasta un 20%. No será inferior al lado mínimo debiéndose mantener la superficie obtenida en el punto b).
- El lado mínimo nunca será inferior a cuatro metros (4.00 m).
- b) La superficie mínima del patio estará dada por la siguiente relación:

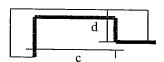
 $S = 1^{2}$ (siendo I el lado mínimo obtenido en el inc. a).

- La superficie mínima no será nunca inferior a 20.00 m2.
- c) La dimensión requerida de patio en el nivel superior, deberá respetarse desde el arranque del mismo.
- d) En la planta del patio, debe ser posible inscribir, sea un circulo de diámetro "I", o una elipse cuyos ejes sean los lados obtenidos en el inc. a).

4.5.2.3. Extensiones apendiculares en patios de primera categoría, de frente y/o contrafrente

En estos patios se admiten extensiones apendiculares aptas para proporcionar iluminación y ventilación natural a los locales si la abertura "c" de unión con el patio es igual o mayor que dos veces la profundidad "d" de esas extensiones.





c>= 2d

4.5.3.0. PATIOS DE SEGUNDA CATEGORÍA

4.5.3.1. Patios de Segunda Categoría para altura (H) de construcción menor o igual a 6.50 m

Lado mínimo

= 2.50 m

Superficie mínima

= 10.00 m2

4.5.3.2. Patios de Segunda Categoría para altura (H) de construcción mayor a 6.50 m

a) El lado mínimo estará dado por la siguiente relación:

La medida así obtenida puede ser disminuida hasta un 20% no será inferior al lado mínimo, debiéndose mantener la superficie obtenida en el inc. b.).

El lado mínimo nunca será inferior a tres metros (3.00 m).

b) La superficie mínima del patio estará dada por la siguiente relación:

 $S = I^2$ (siendo I el lado mínimo obtenido en el inc. a)

- La superficie mínima no será nunca inferior a 15.00 m2
- c) Deberá cumplimentarse con lo establecido en los incisos c) y d) del articulo 4.5.2.2.



4.5.3.3. Extensiones apendiculares en patios de segunda categoría

En un patio de segunda categoría se admiten extensiones apendiculares, aptas para proporcionar iluminación y ventilación a los locales, si la abertura de unión con el patio es igual o mayor que la profundidad de esas extensiones.

4.5.4.0. PATIOS MANCOMUNADOS

4.5.4.1. Cercas divisorias

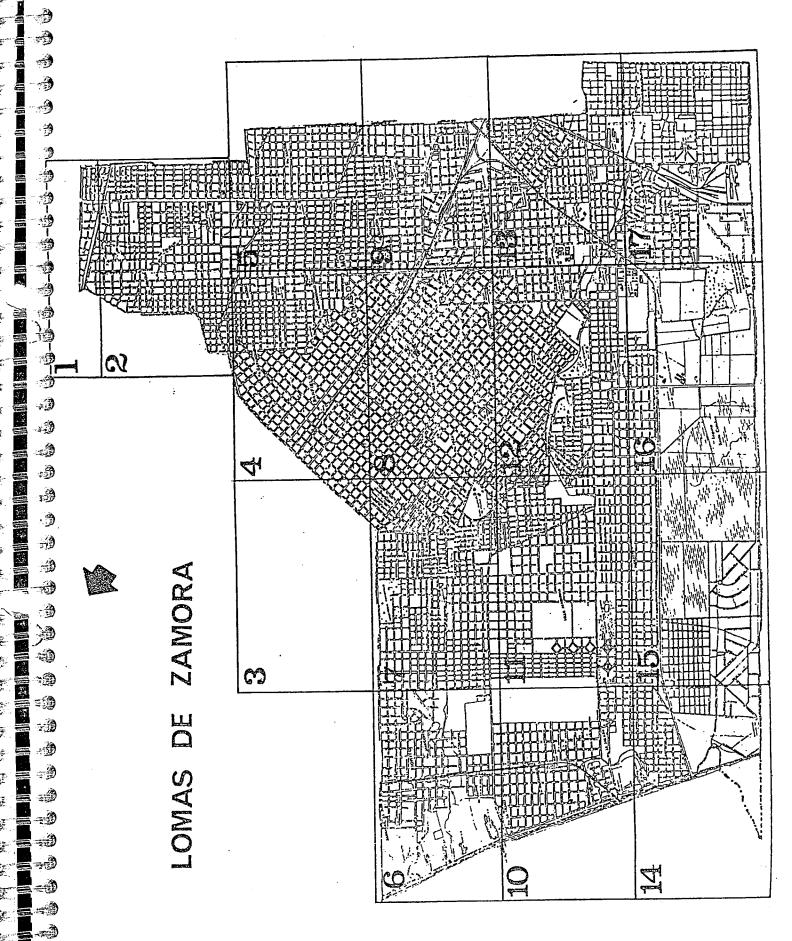
La cerca común de los patios mancomunados tendrá una altura máxima de 2.00 m medidos desde el punto más alto del solado.

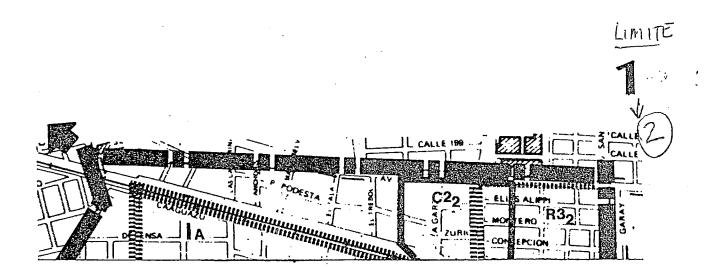
El lado mínimo de cada uno de los patios a unir no será inferior a un metro cincuenta (1,50m).

4.5.5.0. FORMA DE MEDIR LOS PATIOS

Las dimensiones de un patio se miden desde el borde interno de los paramentos que lo delimitan con exclusión de la proyección horizontal de voladizos de saliente mayor que 0,30 m; asimismo los muros y cercas existentes o futuros se supondrán de un espesor de 0.30 m encaballados sobre eje divisorio.

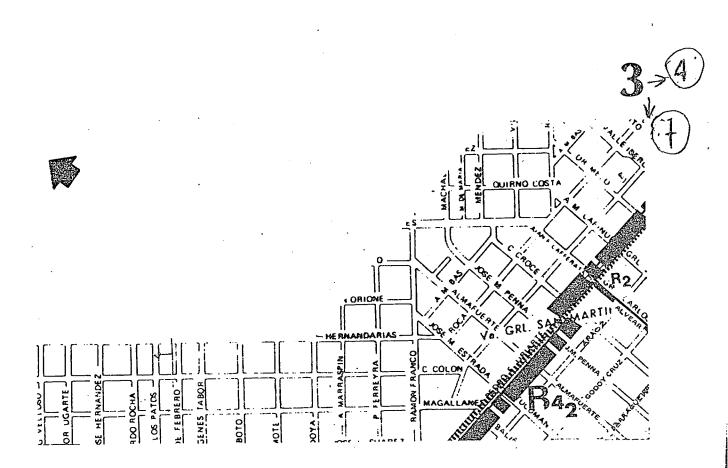
Cuando en un patio haya una escalera pueden incorporarse al área del mismo la proyección horizontal de ésta, hasta una altura de 2.20 m sobre el solado del patio.

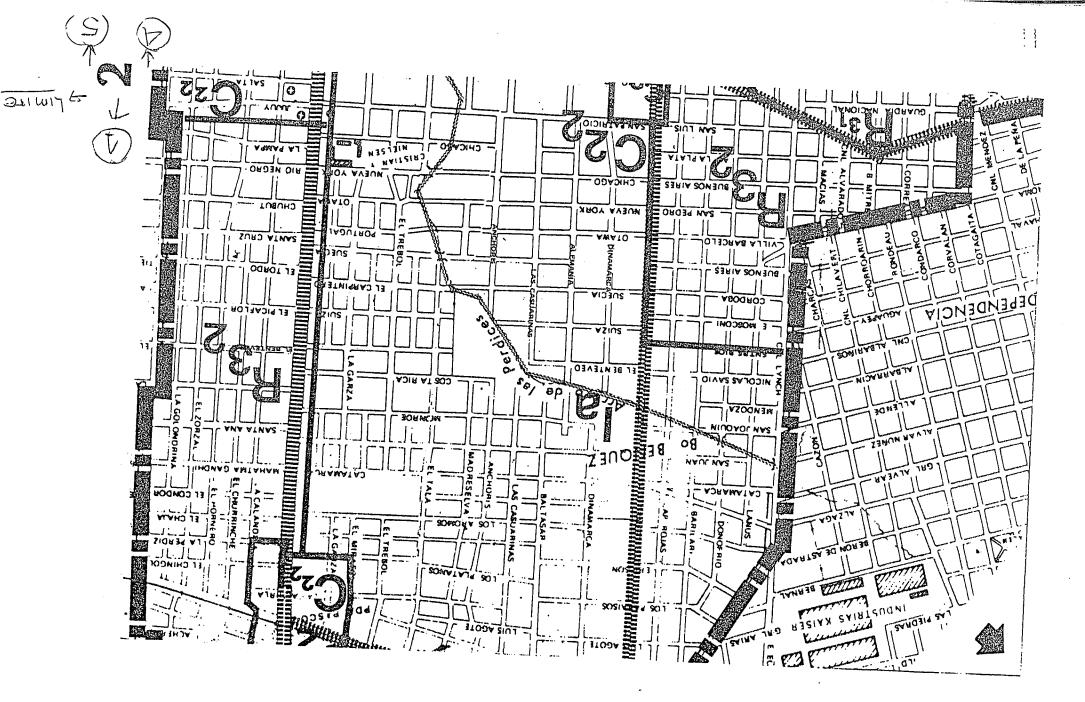


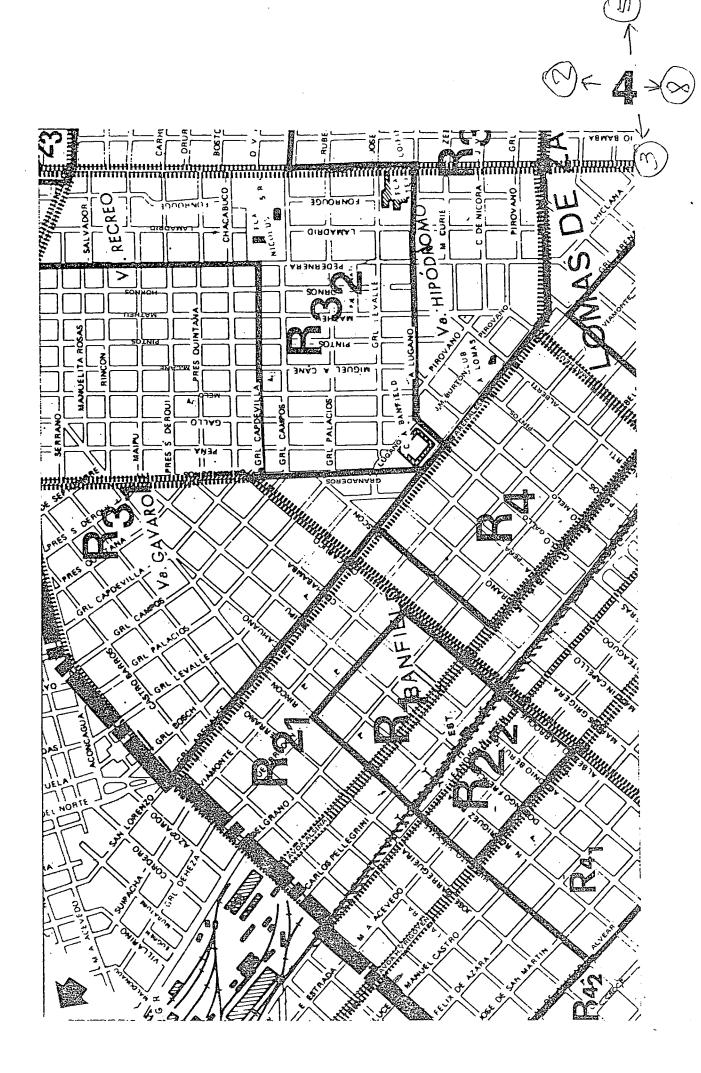


ラウ

-0







3000

-

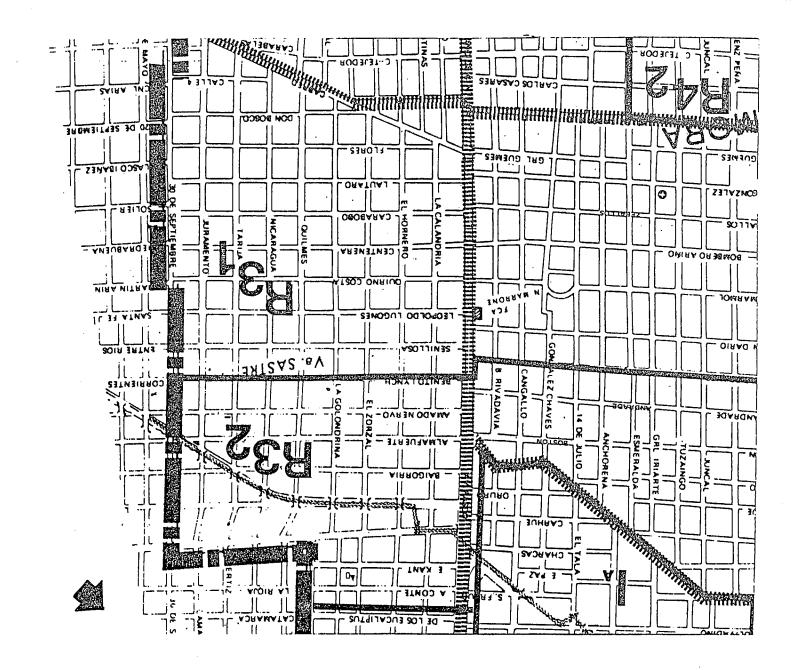
7

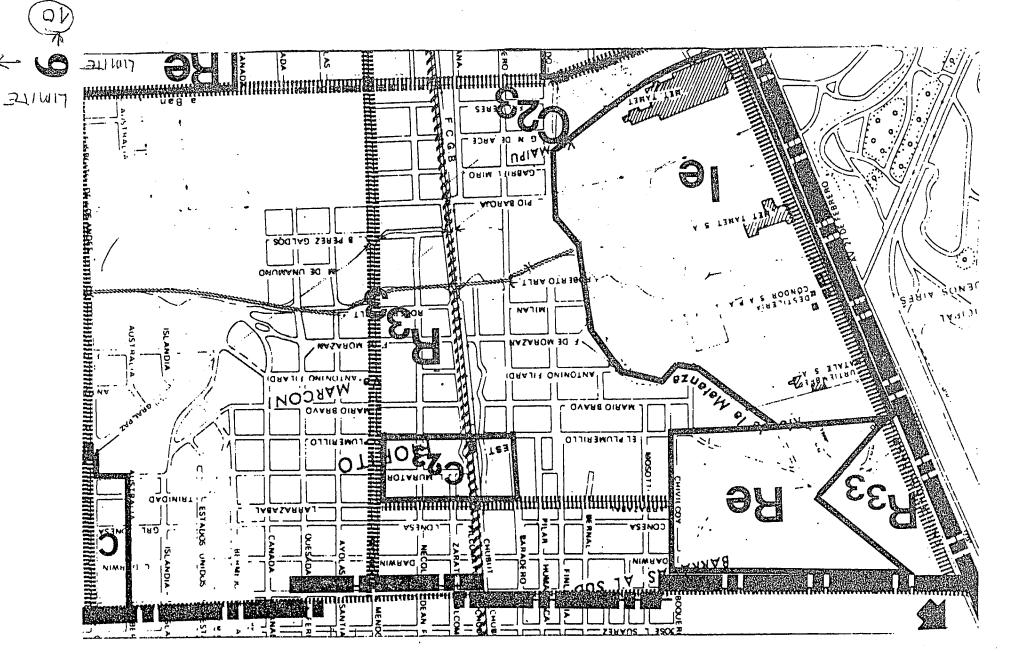
)

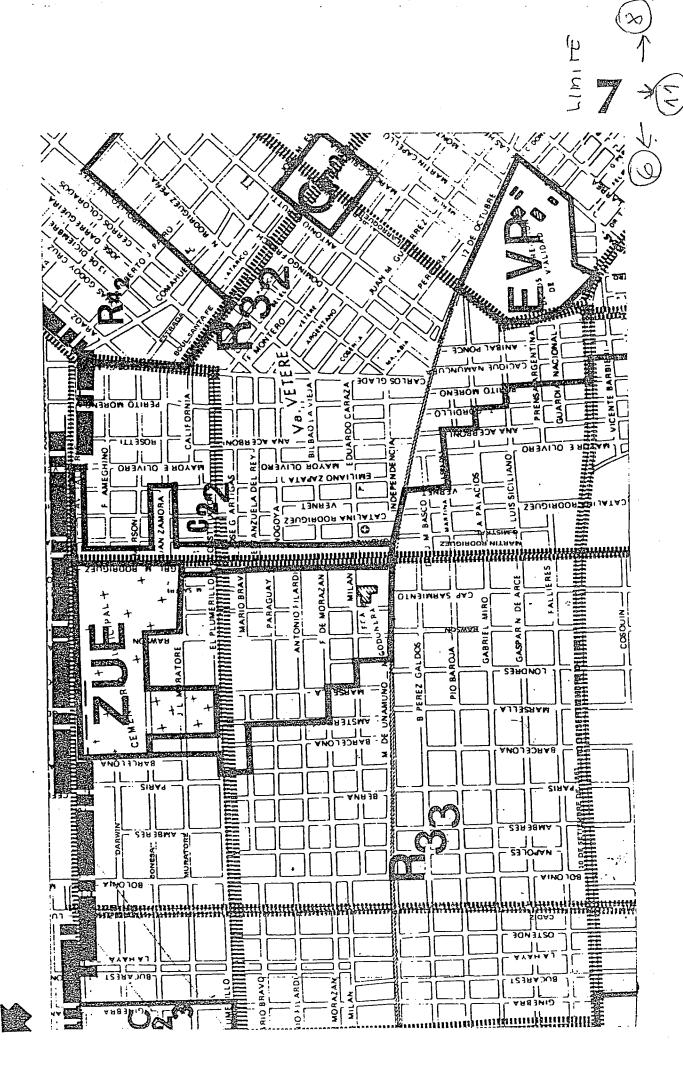
. 3

3

のののの



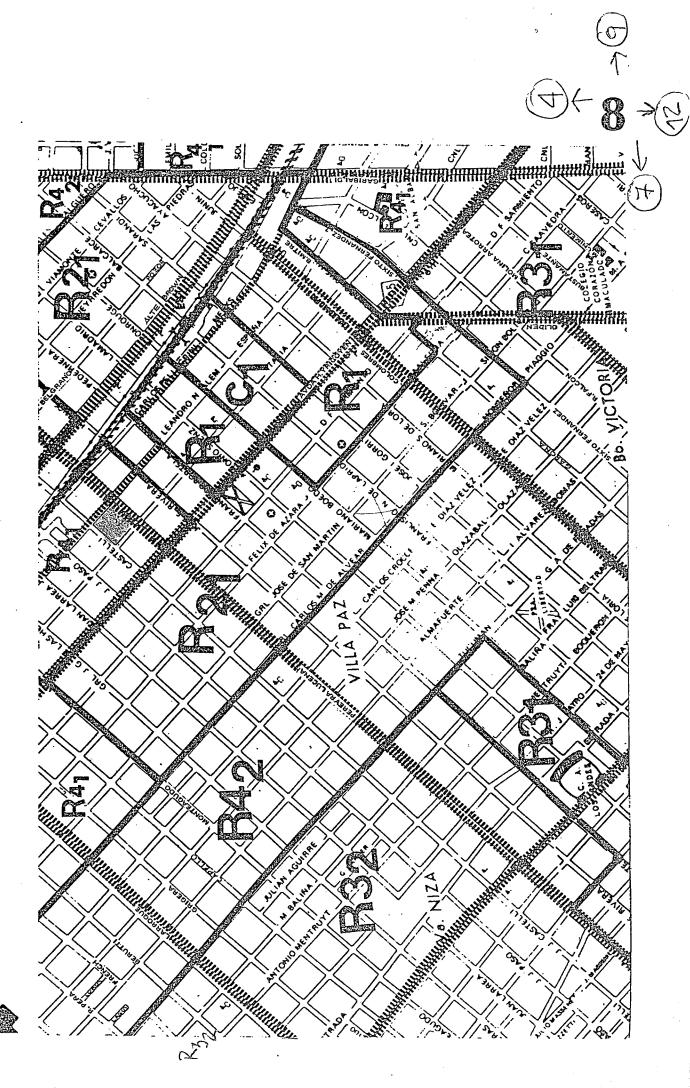




) 🧐

• 🤌

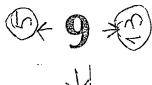
1

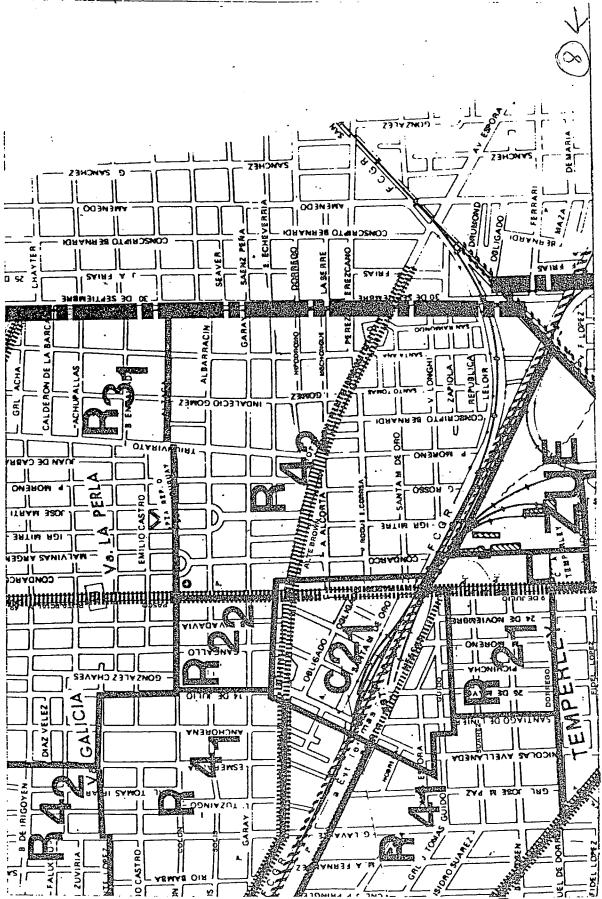


Litt. Int.

a

(I)

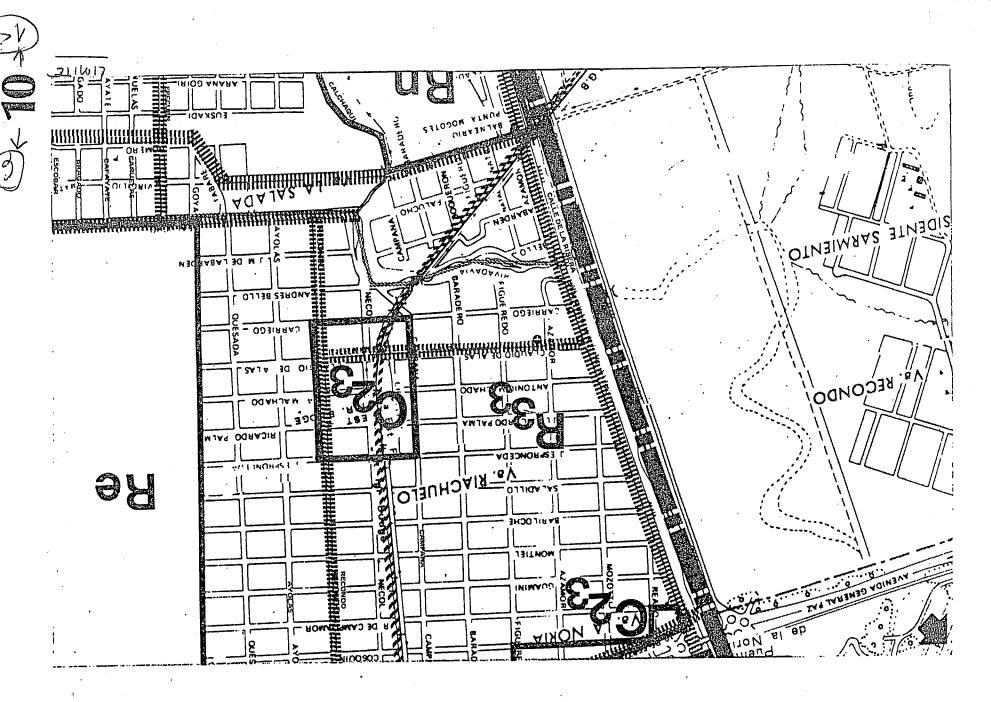




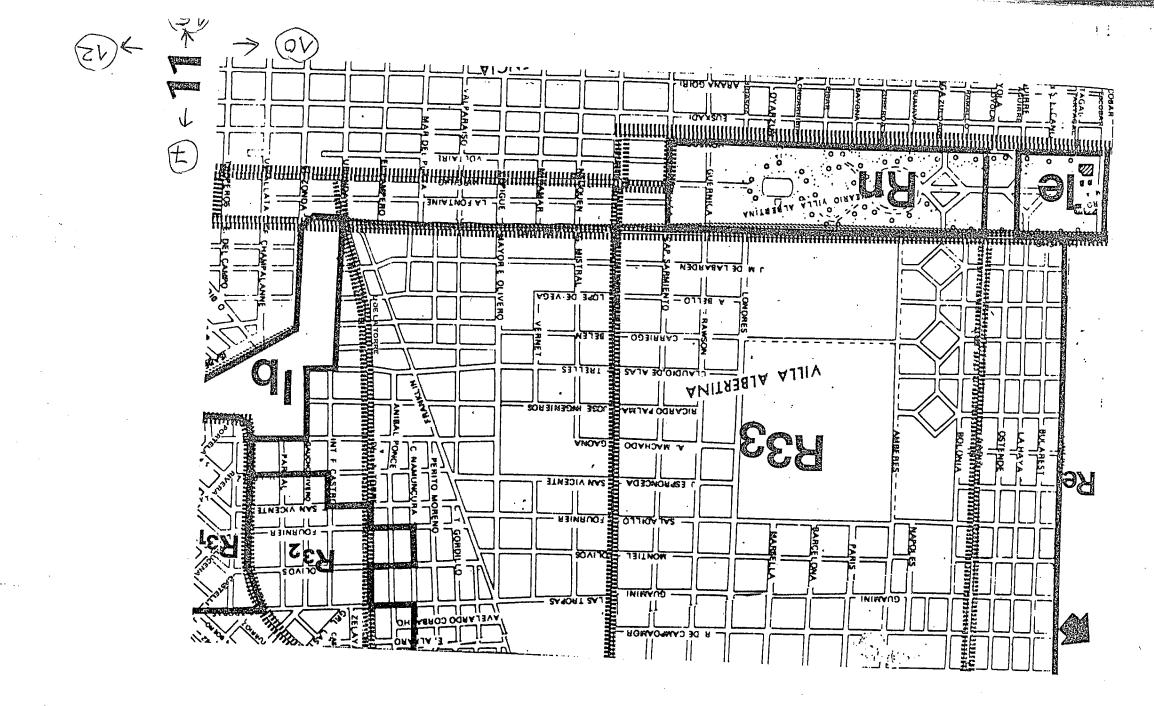
#

- 3 1 -(3) 11 • 1 - 🕽 . . 3

1 🗐



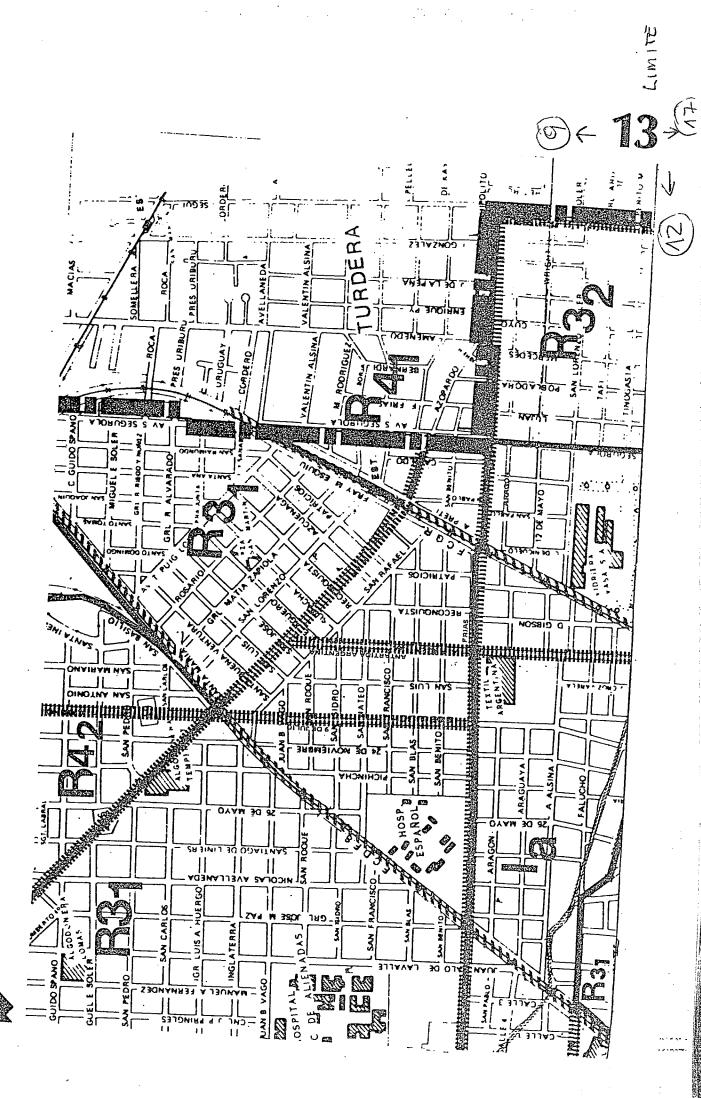
il ii

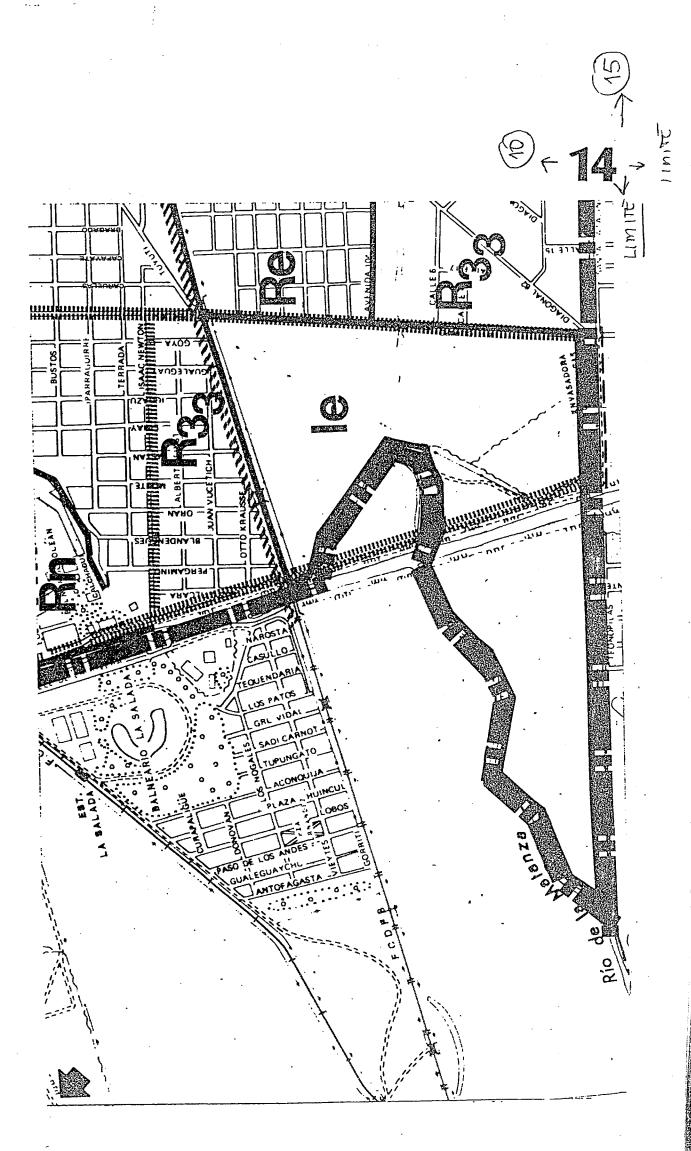


999

P

#





.

LIMITE -5.2

Ð

INDICE

			Págin
3.1	Alcances de las principales expresiones empleadas en las normas de zonificación		5
3.2.	Delimitación de zonas	-	6
3.3.	Normas generales de zonificación según usos		12
3.4.	C 1 - Zona Central		17
3.5.	C 2 - Zona Comercial		20
3.6.	R 1 - Residencial		22
3.7.	R 2 ₁ - Residencial		24
3.8.	R 3 ₁ - Residencial		26
3.9.	R 3 ₂ - Residencial		28
3.10.	R 3 ₃ - Residencial		29
3.11.	R 4 ₁ - Residencial		31
3.12.	la - Industrial a		33
3.13.	lb - Industrial b		35
3.14.	le - Industrial e		35
3.15.	Bandas de circulación		36
3.16.	Rn - Recreación		37
3.17.	R e - Zona de Reserva		37
3.18.	ZUE- Zona de usos específicos		37
3.19.	EVP- Espacios verdes públicos		37
3.20.	Nomenclador de usos		39
4.5.	De los Patios		65
	Diagrama de Sectores - Planos		60